






Datum:

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
000	20.10.2022	Definitivní odevzdání dokumentace	Ing. Procházka

Stavebník/investor:	Správa železnic, státní organizace	 SPRÁVA ŽELEZNIC
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	Stavební správa východ	
Adresa:	Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc	

Zhotovitel díla:	Prodin a.s.		
Adresa:	K Vápence 2745, 530 02 Pardubice		
Kontakt:	T: +420 466 055 130 E: info@prodin.cz		
Zhotovitel části/objektu:	Prodín a.s.		
Adresa:	K Vápence 2745, 530 02 Pardubice		
Kontakt:	T: 420 466 055 130 E: info@prodin.cz		
Hlavní projektant (HIP):	Ing. M. Procházka, Bc. J. Oplíštil	Specialista:	Ing. Michal Procházka

Název stavby/akce:		Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Jaroměř								Označení investora: S621700087					
										Zakázka: 3111/21/087					
Název části:										Označení části:					
Název objektu/dílčí části:		Souhrnná technická zpráva								Číslo objektu/komplexu:					
Název přílohy: Název dílčí části přílohy:		- -								Číslo přílohy: B . 000					
Odpovědný projektant: Ing. Michal Procházka		Zpracovatel přílohy: Ing. Michal Procházka				Měřítko: - Formáty: -				Stupeň dokumentace: DUSP + PDPS					
Kraj: Královéhradecký		Katastrální území: Jaroměř [657336]				TUDU: 1601 D1				Smluvní datum zpracování: 20.10.2022					
Označení investora:		Stupeň dokumentace:		Část:		Objekt:				Podobjekt:		Příloha:		Revize:	
S 6 2 1 7 0 0 0 8 7		D U S P		B X X X		X X X X X X X X X X				X X		B 0 0 0		0 0 0	



Obsah

B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	6
B.1	Popis území stavby	6
B.1.1	Charakteristika území a pozemku vymezeného pro stavbu.....	6
B.1.2	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	7
B.1.3	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	7
B.1.4	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	7
B.1.5	Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod	7
B.1.6	Výčet a závěry provedených průzkumů a měření	8
B.1.7	Ochrana území podle jiných právních předpisů	9
B.1.8	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území,	9
B.1.9	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky	9
B.1.10	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	10
B.1.11	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	10
B.1.12	Územně technické podmínky – možnost napojení stavby na stávající technické vybavení území, přeložky sítí, bezbariérový přístup	10
B.1.13	Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice	11
B.1.14	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí a na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	11
B.2	Celkový popis stavby	12
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	12
B.2.1.a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby, údaje o současném stavu	12
B.2.1.b)	Účel užívání stavby.....	13
B.2.1.c)	Trvalá nebo dočasné stavba	13
B.2.1.d)	Celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby,	13
B.2.1.e)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a bezbariérové užívání stavby,	15
B.2.1.f)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	15
B.2.1.g)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod., nová ochranná pásma a chráněná území.....	15
B.2.1.h)	Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída ENB,	15
B.2.1.i)	Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	15
B.2.1.j)	Základní požadavky na předčasné užívání staveb a staveb ke zkušebnímu provozu, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby	16
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	16



B.2.2.a) Urbanistické řešení – kompozice prostorového členění.....	16
B.2.2.b) Architektonické řešení – tvarové řešení, materiálové a barevné řešení	16
B.2.3 Celkové stavebně technické a technologické řešení	17
B.2.3.a) Popis celkové koncepce technického řešení včetně údajů o statických výpočtech,	17
B.2.3.b) Celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a TUV – podmínky zvýšeného odběru EL, podmínky při zvýšení technického maxima,	17
B.2.3.c) Celková spotřeba vody	17
B.2.3.d) Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,	20
B.2.3.e) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě	24
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby – zásady řešení přístupnosti a užívání stavby PRM s rozlišením na omezení pohybu, sluchové postižení, zrakové postižení a údaje o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením	24
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	24
B.2.5.a) Popis splnění zásadních požadavků příslušných předpisů a norem ochrany před vlivy trakčních a energetických vedení,.....	25
B.2.5.b) Řešení ochranných opatření proti vlivu bludných proudů na základě výsledků korozních průzkumů,.....	25
B.2.5.c) Opatření zabraňující nežádoucímu vstupu do uzavřeného prostoru dráhy, jeho monitoring,	25
B.2.5.d) Zabezpečení a dohled nad kříženími dráhy s pozemními komunikacemi	25
B.2.6 Základní popis technologických objektů a technických zařízení	25
B.2.6.a) Popis stávajícího stavu,	25
B.2.6.b) Popis navrženého řešení,	26
B.2.6.c) Energetické výpočty – spotřeba energie pro EL trakci, výkonové dimenzování napájecích stanic,	28
B.2.7 Základní technický popis stavebních objektů (detailně popsány v jednotlivých částech projektových dokumentací)	28
B.2.7.a) Popis stávajícího stavu	28
B.2.7.b) Popis navrženého řešení	31
B.2.8 Zásady PBŘ stavby	36
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	37
B.2.9.a) Ukazatele ENB a jejich stanovení, splnění požadavků na ENB dle druhu a velikosti budovy stanovené na nákladově optimální úrovni,	37
B.2.9.b) Posouzení technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie	37
B.2.9.c) Stanovení celkové energetické potřeby budovy	37
B.2.9.d) Stanovení doporučených opatření pro snížení ENB	37
B.2.9.e) PENB.....	37
B.2.10 Hygienické řešení stavby, požadavky na pracovní prostředí.....	37
B.2.10.a) Denní a umělé osvětlení.....	37
B.2.10.b) Oslunění	38
B.2.10.c) Hluk.....	39



B.2.10.d) Větrání.....	39
B.2.10.e) Mikroklima – zátěž teplem a chladem	39
B.2.10.f) Opatření k ochraně zdraví před účinky nadměrné expozice chemickými látkami,	39
B.2.10.g) Opatření ohledně expozice azbestem,.....	39
B.2.10.h) Hodnocení fyzické zátěže,.....	39
B.2.10.i) Hodnocení pracovní polohy,	39
B.2.10.j) Opatření k ochraně zdraví,.....	39
B.2.10.k) Požadavky na pracovní rovinu a pracovní místo	39
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	39
B.2.11.a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží,	40
B.2.11.b) Ochrana před bludnými proudy,.....	40
B.2.11.c) Ochrana před technickou seismicitou,.....	40
B.2.11.d) Ochrana před hlukem,	40
B.2.11.e) Protipovodňová opatření,.....	40
B.2.11.f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.	40
B.3 Připojení stavby na technickou a dopravní infrastrukturu	40
B.3.a) Napojovací místa technické infrastruktury	40
B.3.b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,	41
B.3.c) Popis dopravního řešení, včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby PRM, doprava v klidu,	41
B.4 Základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie	41
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	41
B.5.a) Terénní úpravy	41
B.5.b) Použité vegetační prvky	41
B.5.c) Biotechnická, protierozní opatření.....	41
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	41
B.6.a) Vliv na ŽP – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	41
B.6.b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, památných stromů, živočichů	41
B.6.c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	42
B.6.d) Návrh zohlednění závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.....	42
B.6.e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů	42
B.6.f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	42
B.7 Ochrana obyvatelstva	42
B.8 Zásady organizace výstavby.....	43
B.8.1 Technická zpráva	43
B.8.1.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	43
B.8.1.b) Odvodnění staveniště	43
B.8.1.c) Plochy zařízení staveniště, napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	



B.8.1.d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky – včetně omezení hospodaření třetích stran apod.,	43
B.8.1.e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	44
B.8.1.f) Dočasné a trvalé zábory pro staveniště	45
B.8.1.g) Požadavky na úpravy/náhrady stávajících bezbariérových tras	45
B.8.1.h) Produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,	46
B.8.1.i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin v rozsahu dle B.8.5.	47
B.8.1.j) Ochrana životního prostředí při výstavbě,	48
B.8.1.k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	48
B.8.1.l) Úpravy pro bezbariérové užívání stavbou dotčených staveb,	50
B.8.1.m) DIO pro realizaci stavby,	50
B.8.1.n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě, apod.,	50
B.8.1.o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny, postupné uvádění do provozu,	51
B.8.1.p) Popis jednotlivých stavebních postupů v TZ,	52
B.8.1.q) Požadavky na výluky veřejné dopravy,	52
B.8.1.r) Zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,	52
B.8.1.s) Staveništní přejezdy a úrovněová křižení,	53
B.8.1.t) Stanoviska vlečkařů k navrženému opatření	53
B.8.2 Situace zařízení staveniště (obvod, plochy, vjezdy)	53
B.8.3 Harmonogram výluk	53
B.8.4 Schéma stavebních postupů	53
B.8.5 Bilance zemních hmot	53
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	53
B.10 Plán kontrolních prohlídek stavby	53
B.11 Poznámky	54



B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

B.1.1 Charakteristika území a pozemku vymezeného pro stavbu

Stávající objekt výpravní budovy Jaroměř se nachází na jihozápadním okraji města, nedaleko silnice Hradec Králové – Náchod. Objekt výpravní budovy je ze severní strany dopravně obslužen zpevněnou komunikací pro motorová vozidla (ulice Nádražní). Z jižní strany budovy vede železniční trať směr Hradec Králové, Dvůr Králové nad Labem a Náchod. V okolí objektu jsou stávající odstavné a parkovací plochy, které jsou převážně umístěny na pozemcích ČD a.s. a Města Jaroměř. Na pozemku města je nově vybudován autobusový terminál včetně 92 parkovacích stání a cyklověže. Od centra města je VB vzdálena cca 30 min. pěší chůze.

Železniční stanice Jaroměř se nachází v nadmořské výšce cca 261 m n.m. a leží na trati celostátní dráze Pardubice hl.n. – Jaroměř a Jaroměř – Liberec, zároveň je odbočnou stanicí pro celostátní dráhu Jaroměř – Trutnov. Jedná se o elektrifikovanou trať. Objekt VB se nachází v rozsáhlém chráněném území a spadá pod ochranu nemovitých kulturních památek. Na budově v jihovýchodní části objektu je umístěna značka státní nivelace.

Stávající výpravní budova železniční stanice Jaroměř s č.p. 222 v ulici Nádražní, se nachází na parcele st. 4348 v katastrálním území Jaroměř v zastavěné části obce. Aktuálně se jedná o jediný pozemek, u kterého je uvedena Správa železnic, státní organizace s právem hospodařit s majetkem státu. Pozemky v přidruženém okolí žst. na kterých je umístěna infrastruktura a komunikace, jsou ve vlastnictví ČD, a.s.

Číslo stanice dle SR70:	567701
Kategorie stanice dle UIC CODE 180:	C
Průměrný počet cestujících v daném úseku za den:	1824
Číslo trati podle jízdního řádu:	031

Projekt rekonstrukce se týká výpravní budovy - st.p. 4348, zpevněné plochy - parkoviště a chodníky okolo výpravní budovy, obnova některých přípojek a podzemních vedení (voda, kanalizace, NN kabeláž) se dotknou parcel p.p.č. 4341/1, 4341/43, 4341/45, 4356/1, st.p. 4350.

Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Využití pozemku	Vlastník
Obec: Jaroměř, katastrální území: Jaroměř [657336]				
St. 4348	1910	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba pro dopravu čp. 222	Česká Republika, Správa železnic, s.o.
4341/1	74586	Ostatní plocha	dráha	České dráhy a.s.
4341/43	7937	Ostatní plocha	manipulační plocha	České dráhy a.s.
4341/45	7407	Ostatní plocha	zeleň	České dráhy a.s.
4356/1	6871	Ostatní plocha	ostatní komunikace	Královéhradecký kraj Správa silnic Královéhradeckého kraje
St. 4350	144	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba pro dopravu	České dráhy a.s.
Česká republika - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1 České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1 Královéhradecký kraj - Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové				



Projekt je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Pozemky a stavby na nich jsou v současné době využívány k účelu dopravy osob. Stavbou se využití pozemků a staveb na nich nezmění. Požadavky dotčených orgánů a požadavky vyplývající z jiných právních předpisů jsou zpracovány do dokumentace. Stavební úpravy nevyžadují schválení výjimek a úlevových řešení. Stavební úpravy nevyžadují žádné související ani podmiňující investice.

B.1.2 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

V současné době je platná územně plánovací dokumentace „Územní plán Jaroměř změněný Změnou č. 1. ze dne 31.7.2019.

V rámci územního plánu se samotná výpravní budova nalézá na funkční ploše:

OV – plochy občanské vybavenosti / veřejná infrastruktura

V nejbližším okolí výpravní budovy se dále nacházejí plochy:

- DZ – plochy dopravní infrastruktury / drážní
- DK (PJARO_16) – plochy dopravní infrastruktury / kombinovaná - návrh
- PV – plochy veřejných prostranství
- SM – plochy smíšené obytné / městské

Stávající i veškeré budoucí v tomto projektu navrhované využití výpravní budovy a okolí je v souladu přípustnými využitími hlavními, popřípadě doplňkovými, definovanými v regulativech funkčních ploch územního plánu.

B.1.3 Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Řešená stavba je bez výjimek.

B.1.4 Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Případné podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů k PD budou zpracovány do dodatku k souhrnné technické zprávě.

B.1.5 Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod

Posouzení inženýrskogeologických a geotechnických poměrů bylo provedeno z dostupných archivních podkladů.

Archivní jádrové vrty:	ID GDO 236109 / 12,00m	První hornina pod kvartérem - slínovec
	ID GDO 236739 / 7,30m	První hornina pod kvartérem - slínovec



B.1.6 Výčet a závěry provedených průzkumů a měření

Projektant při návrhu vycházel z dodaných nebo v rámci této projektové dokumentace zajištěných průzkumů:

Stavebně historický průzkum železniční stanice Jaroměř č.p. 222 (M. Buroň, F. R. Václavík)

S hodnocením:

Železniční stanice Jaroměř je součástí památkově chráněného areálu sestávajícího ještě z objektů skladiště, pošty, bývalé vodárny výtopny s kolejištěm a točnou a přiléhajícího činžovního domu. Areál je chráněn jako doklad vývoje dopravního stavitelství. I přes poměrně zásadní mladší úpravy si budova stanice zachovala proporcemi, zachovalou dispozicí i mnoha detaily svoji původní podobu z 19. století s typickým krytým nástupištěm na jižní straně budovy. Původní architektonické vyznění historizujících budov, postavených ve dvou etapách – v roce 1867 a na samém konci 19. století, bylo setřeno obnovou průčelí na přelomu 20. a 30. let 20. století. Došlo k zjednodušení štukových prvků členění ve prospěch jednoduchých lizénových rámců a ke změně tvaru okenních otvorů v přízemí.

Obě starší etapy výstavby korespondují s dobově podmíněnými typovými projekty využívanými společnostmi provozující rakouské Severozápadní i Jiho-severoněmecké dráhy. Typově shodné staniční budovy jsou viditelné například na nádraží v České Skalici, či ve stanicích Libštát, Semily nebo Železný Brod - všechny postavené stejným investorem. Nesourodý dojem vyvolává zejména napojení protáhlé přízemní odbavovací haly na původní patrovou stavbu a na ní napojenou dvoupatrovou obytnou věž, z níž vybíhají dvě přízemní křídla. Jedno z nich navíc s hrázděným polopatrem. To nespíš vychází z původního konceptu z 50. let 19. století. Spíše utilitární pojetí a snad i snahu o rychlost výstavby přístaveb potvrzuje i podoba vnitřních prostor. To se projevuje například v absenci stropních konstrukcí s částečným přiznáním krovu, byť se může jednat o řešení z dnešního pohledu působivé a nápadité. Typové řešení se projevuje i na zastřešení peronu, zcela shodné zábradlí bylo na stejné trati například na nádraží v Kuksu.

Zjednodušení fasád spočívalo v odstranění pásové rustiky, nárožních rustikových lizén, zubořezu pod korunními římsami, odstranění nadokenních šambrán v novorománském stylu i úprava segmentově završených okenních otvorů s profilovanými šambránami na hladké pravoúhlé, i odstranění parapetních zrcadel. K tomu ale došlo již na přelomu 20. a 30. let 20. století. Ve stejné době došlo i ke zjednodušení fasád přistavěných částí budovy. Ty byly ale i před úpravou pojety jednodušším způsobem, dobově standardními hrubě omítanými plochami členěnými hladkými lizénovými pásy zvýrazněnými rustikou pouze na nárožích, pásovou rustiku měla i fasáda na peronu. Určitý typický ráz si ale budova i přes značné zjednodušení fasád zachovala.

Mnohem výrazněji byla její památková hodnota setřena v interiéru. Zde postupně došlo během druhé poloviny 20. století k postupným změnám dispozice a poměrně výrazné změně dispozičního schématu. To se projevilo i v poměrně malé míře zachování původních historických a památkově hodnotných prvcích. Ve všech prostorách interiéru je patrné, že byly upravovány čistě účelově s důrazem na jejich dílčí funkci, bez ohledu na vazbu k celku. K tomu docházelo i v době památkové ochrany, kdy byly dílčí drobné stavební úpravy posuzovány bez vazby na celek. Důsledkem je změna světlostí velké částí vstupních i okenních otvorů na peron, přezdění většiny původních vstupů s osazením typových dveří s kovovými zárubněmi, světlíky vyzdění luxferami či instalace zcela nevhodných sádkokartonových podhledů s přiznáním hliníkových nosníků. Ve srovnání s původními omítanými podhledy s podstropními římsami se jedná o prvek absolutně nesourodý. To platí o interiéru jako celku, tedy o starší budově i mladší přístavbě, a to zejména v úrovni přízemí a prvního patra. Velmi nešetrným zásahem je čistě účelové zazdění oken a dveří do prostoru bývalých čekáren. Necitlivé jsou i opravy dřevěného obložení soklu a špalet okenních a dveřních otvorů v chodbě pro cestující a v čekárnách. Značně utilitární a devastující byla i modernizace toalet pro cestující a hosty nádražní restaurace, totéž platí o kuchyni nádražní restaurace a přilehlých prostorách. I stavební úpravy těchto prostor vyvolaly poměrně zásadní dispoziční a komunikační změny.



Jako nejzachovalejší prostory se tak jeví po stavební stránce zanedbané sklepy a půdy s krovovými konstrukcemi. Z historického i památkového hlediska je zajímavým, nikoli však ojedinělým, prvkem adaptace části sklepních prostor na protiletecký kryt.

Památkové hodnotě objektu nepřispívá ani úprava okolí výpravní budovy, zejména chodníky s živičným povrchem a zámkovou dlažbou a minimální množství udržované zeleně.

Mykologický průzkum – Zdeněk Starý, červenec 2017

Vlhkostní průzkum – Leoš Krejčík, březen 2020 – vyhodnocení – zavlhčení zdiva – místy velmi vysoké, zasolení zdiva – místy střední.

B.1.7 Ochrana území podle jiných právních předpisů

Celý objekt výpravní budovy v ŽST Jaroměř je veden jako kulturní památka a podléhá památkové ochraně.

Jedná se o součást rozsáhlého chráněné území a vnitř. lázeň. území lož. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1.st.

Jedná se o objekt na dráze v ochranném pásmu dráhy (60 m od osy vnější koleje)

Jiná ochranná pásma dle jiných právních předpisů nejsou známa.

B.1.8 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území,

Objekt výpravní budovy se nalézá mimo záplavová území (záplavové území Q100 dle studií sahá z jihu ke kolejišti, ne přes něj k budově) a jejich ochranná pásma a mimo poddolovaná území.



Obrázek č.1: Ortofoto situace se záplavovým územím zobrazené modře

B.1.9 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Jedná se o stávající, v prostoru, léta stabilizovaný objekt. Výpravní budova je svým architektonickým výrazem dominantním prvkem v místě.

Celá oblast okolí výpravní budovy je ovlivněna existencí železniční stanice. Stávající výpravní budova a její rekonstrukce nebude mít žádný vliv na stávající odtokové poměry v lokalitě.



B.1.10 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Bez požadavků.

B.1.11 Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nedochází k žádným trvalým ani dočasným záborům pozemků ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

B.1.12 Územně technické podmínky – možnost napojení stavby na stávající technické vybavení území, přeložky sítí, bezbariérový přístup

Napojení na technickou infrastrukturu

Objekt VB je napojen na rozvody vodovodu a silnoproudou síť. Plynovodní přípojka je připravována v rámci jiné akce. Splaškové vody a částečně i dešťové vody jsou odkanalizovány do veřejné kanalizace. Dešťové vody v jižní části objektu jsou svedeny do trativodu od budovaného kolejiště. V objektu se nachází stávající jímka splaš. vod která je nevyužívána. V severozápadní části před VB se nachází stávající lapol (před prostory bývalé restaurace).

Stavba je v současnosti napojena na tyto inženýrské sítě:

- Plynovod STL ve správě GridServices (plánovaná stavba před realizací)
- Rozvod pitné vody a kanalizace ve správě Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř
- Podzemní vedení silnoproudé energie NN ve správě ČEZ Distribuce a.s.
- Podzemní vedení elektronických komunikací ve správě ČD Telematika a CETIN

V rámci úprav dojde k rekonstrukci vodovodních přípojek, vybudování dešťové kanalizace od zpevněných ploch a el. přípojky k nabíjecí stanici.

V rámci rekonstrukce budou vytvořeny podružné body měření v interiéru budovy.

Napojení na dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu včetně sjezdu zůstane zachováno. Zpevněné plochy jsou řešeny v rámci stavebního objektu zpevněných a nezpevněných ploch. Příjezd k budově je stávající ulicí Nádražní. Součástí stavby není úprava stávajícího kolejiště tratě.

Stávající objekt žst. se nachází na jihozápadním okraji města, nedaleko silnice Hradec Králové – Náchod. Objekt výpravní budovy je ze severní strany dopravně obslužen zpevněnou komunikací pro motorová vozidla (přilehlý k ulici Nádražní) a z jižní strany železniční trať směr Hradec Králové, Dvůr Králové nad Labem a Náchod. V okolí objektu jsou stávající odstavné a parkovací plochy, které jsou převážně umístěny na pozemcích ČD a.s. a Města Jaroměř. Na pozemku města je nově vybudován autobusový terminál včetně 92 parkovacích stání (z toho 6 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace) a cyklověž. Dále dle jednání s ČD plánuje na pozemcích v okolí (především u bytového domu a bývalé pošty) vybudovat parkovací plochy pro zaměstnance. Od centra města je VB vzdálena cca 30 min. pěší chůze. V blízkosti železniční stanice se nachází několik cyklistických a turistických tras. Například cyklotrasa nadregionálního významu Náchod – Jaroměř č. 4034. V blízkosti žst. vede také turistická trasy např. Svatojakubská poutní cesta.

Bezbariérové řešení přístupu do objektu – úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace – dle platné legislativy včetně TSI PRM

V současnosti je bezbariérově přístupná odbavovací hala a nástupiště pod peronním přístřeškem, v rámci provádění kolejiště byly realizovány snížené nástupní hrany, také se zbudoval



bezb. výtah, který zajistí bezbariérový přístup na ostatní nástupiště. Dále se vybudují exteriérové rampy a provizorní rampu z chodníku do VB nahradí trvalá bezbariérová rampa v rámci úprav žst. Jaroměř. Pohyb ve veřejně přístupných prostorách VB je bezbariérová.

V rámci projektu bude řešeno bezbariérové řešení přístupu do všech dispozičně upravovaných veřejně přístupných ploch (přístřešek, čekárna, sociální zázemí, komerční prostory apod.). V projektu se nepředpokládá úprava zvýšení hrany nástupiště na 550mm (v části pod peronním přístřeškem) – nově budovaný výstup z podchodu respektuje stávající výšku nástupiště.

B.1.13 Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

V současné době jsou zpracovateli dokumentace známy tyto stavby ovlivňující rekonstrukci výpravní budovy:

Proběhlé akce „Modernizace žst. Jaroměř“ dále „Dopravní terminál v Jaroměři“ a „SŽDC Jaroměř – Sanace prostor pro technologii“. Přípravovaná akce „Jaroměř ON - rekonstrukce (kanalizace, plyn)“.

Stavba rekonstrukce výpravní budovy nevyvolává potřebu žádných souvisejících investic. Výše zpracovávané projektové dokumentace pro výše uvedené stavby musí stávající výpravní budovu respektovat a v případě, že dojde ke změnám komunikačních tras i zajistit napojení výpravní budovy tak, aby nedošlo k trvalému omezení přístupů, příjezdů a zajištění provozu ve výpravní budově.

ČD a.s. hodlá vybudovat parkoviště mezi budovami na p.p.č.st. 4341/20 (č.p. 595) a p.p.č.st. 4347 (č.p. 225) vše v k.ú. Jaroměř, ke kterému příslušný orgán státní památkové péče v Jaroměři vydal nesouhlasné stanovisko. Plochu pro parkování před výpravní budovou Jaroměř a mezi výše uvedenými budovami je nutné řešit komplexně a architektonicky s vazbou na okolní budovy a historické komunikace. Doposud předložená řešení jsou vyložena dopravní s maximálním využitím pro parkování. Jak investor Správa železnic, s.o. v akci s názvem „Rekonstrukce výpravní budovy žst. Jaroměř“, tak investor ČD a.s. v akci s názvem „Nové parkoviště u provozní budovy Jaroměř“ řeší pouze svou vymezenou oblast. NPÚ požaduje nejprve předložit kompletní studii lokality vymezené budovami č.p. 222, č.p. 595 a č.p.225, ze které pak budou moci jednotlivá dílčí řešení parkovišť vycházet. Respektovat by se měl pomník padlým včetně jeho stávající polohy. Okolí pomníku by bylo vhodné upravit tak, aby místo působilo důstojně. Dále je nezbytné zachovat vzrostlou a hodnotnou zeleň, neboť se jedná o parkové prostředí. Povrchy by měly být řešeny v tradiční materiálové skladbě (např. žulová dlažba, mlat apod.) s minimálními výškovými rozdíly a vymezujícími obrubníky. Kontejnery na odpady by se měly vymístit mimo lokalitu, nebo navrhnout jejich pohledové odclonění.

V návaznosti na výše popsané bude realizováno SO 77-51-01 Zpevněné plochy pouze část SO 77-51-01.1 Chodníky před VB tedy bez části SO 77-51-01.2 Parkoviště – není součástí stavebního povolení. Dále k tomu za navazující SO 77-86-01 Rozvody VN, NN, osvětlení bude realizovaná pouze část SO 77-86-01.1 Rozvody VN, NN, osvětlení jenž nesouvisí s parkovištěm ale SO 77-86.01.2 Rozvody VN, NN parkoviště – není součástí stavebního povolení.

Zábory dočasné a trvalé pro výkup pozemků řeší příslušná část dokumentace.

B.1.14 Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí a na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Projekt rekonstrukce se týká výpravní budovy - st.p. 4348, zpevněné plochy - parkoviště a chodníky okolo výpravní budovy, obnova některých přípojek a podzemních vedení (voda, kanalizace, NN kabeláž) se dotknou parcel p.p.č. 4341/1, 4341/43, 4341/45, 4356/1, st.p. 4350.



Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Jaroměř DUSP + PDPS

Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Využití pozemku	Vlastník
Obec: Jaroměř, katastrální území: Jaroměř [657336]				
St. 4348	1910	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba pro dopravu čp. 222	Česká Republika, Správa železnic, s.o.
4341/1	74586	Ostatní plocha	dráha	České dráhy a.s.
4341/43	7937	Ostatní plocha	manipulační plocha	České dráhy a.s.
4341/45	7407	Ostatní plocha	zeleň	České dráhy a.s.
4356/1	6871	Ostatní plocha	ostatní komunikace	Královéhradecký kraj Správa silnic Královéhradeckého kraje
St. 4350	144	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba pro dopravu	České dráhy a.s.
Česká republika - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1				
České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1				
Královéhradecký kraj - Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové				

B.2 Celkový popis stavby

Na budově je umístěna značka státní nivelace.

Objekt je veden jako kulturní památka.

Správce objektu: OŘ Hradec Králové

Inventární číslo budovy (IC): IC6000386715

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

B.2.1.a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, údaje o současném stavu

Jedná se o stavební úpravy dokončené stavby - výpravní budovy ON Jaroměř.

Jedná se o samostatně stojící výpravní budovu, která je vybudována ze dvou hlavních traktů. První - starší trakt (60. léta 19. století) je obdélníkového tvaru s podélnou osou V-Z o velikosti cca 43,4x 15,8 m. Sestává se ze středního křídla, ke kterému přiléhají z obou stran dvě příčná křídla, která se jeví jako předsazené nárožní rizality (včetně středního rizalitu). Objekt je zastřešen sedlovou střechou se čtyřmi podlažími, tedy jedním podzemním (částečně podsklepeno) a třemi nadzemními, z nichž poslední podlaží řešeno jako podkroví. Druhý - novější trakt (konec 19. století) je obdélníkového tvaru s podélnou osou V-Z o velikosti cca 29,8 x 15,2 m. Hmotu tvoří převážně přízemní část zastřešená sedlovou střechou. Na protáhlé přízemní křídlo navazuje vyvýšená část, která je orientována příčně na hlavní osu v půdorysném tvaru U o rozměrech cca 17,1 x 15,2 m (včetně dvorku). Jedná se o pětipodlažní část objektu, tedy jedním podzemním (částečně podsklepeno) a čtyřmi nadzemními, z nichž poslední podlaží je řešeno jako podkroví. K západní části přiléhají dvě nárožní věže zastřešené sedlovou střechou. Věže jsou řešeny jako dvoupodlažní – poslední podlaží je řešeno vždy jako podkroví (pod jihozápadní věží je podzemní jímka). K jižní straně objektu v celé jeho délce obou traktů přiléhá peronní přístřešek.

Na objektu výpravní budovy jsou použity klasické stavební materiály a konstrukce. Základy objektu jsou provedeny jako kamenné základové pasy, zdivo podzemního i nadzemních podlaží je zhotoveno z CPP. Nad podzemním podlaží se nacházejí cihelné klenby, stropy nad 1NP jsou provedeny ze skrytých dřevěných trámů (v části objektu jsou stropy provedeny jako betonové) a stropy nad 2.NP



jsou povalové. Stropy jsou v některých místnostech 1.NP doplněny ze spodního líce o kazetový podhled. Střecha budovy je sedlová s dřevěnou nosnou konstrukcí krovu, střešní krytina je z části řešena pomocí vláknocementových šablon a z části jako plechová. Peronní přístřešek je vyneseno litinovými sloupky s ocelovými a dřevěnými nosníky s bedněním. Vnější omítky jsou provedeny jako vápenné, soklová část je z pískovcových bloků s tvrdou pemrlovanou cementovou omítkou. Vnitřní povrchy stěn jsou převážně opatřeny vápennou a štukovou omítkou, část stěn je doplněna o bělinové a dřevěné obklady. Nášlapné vrstvy podlah v podzemním podlaží jsou řešeny jako betonové či kamenné, v nadzemních podlažích se nacházejí keramické dlažby, PVC, případně povrchy s textilními vlákny, v podkroví se nacházejí převážně půdovky. V části objektu došlo k úpravě skladby podlah v 1.NP a to doplněním o systém IGLU společně s tlakovou injektáží zdiva (viz PD Stavební úpravy VB pro technologii). Stávající okna budovy jsou dřevěná zdvojená, dvoukřídlá se sklopným nadsvětlíkem, v některých případech osazené ocelovou mříží. Stávající vstupní dveře jsou převážně dřevěné dvoukřídlé s nadsvětlíkem, ale nacházejí se zde i jednokřídlé. Stávající schodiště je kamenné. Komínová tělesa jsou zděná z plných cihel CPP.

B.2.1.b) Účel užívání stavby

Objekt je využíván v souladu se zápisem v katastru nemovitostí pro účely dopravy. Tedy ve stávajícím stavu je objekt užíván pro potřeby spojené s dopravou osob. Provozní prostory pro řízení dopravní cesty (dopravní kancelář a technické místnosti - SSZT, ZABZAŘ, rozvodna NN). Zázemí pro zaměstnance a cestující (hyg. zázemí a odbavovací hala). Prostory komerční jako jsou např. prostory pokladen a prostory bývalé restaurace (restaurace neobsazena). Dále se v objektu nachází bytové jednotky (z nichž jsou některé nevyužívané), kanceláře a nevyužívané prostory např. sklep ani podkrovní prostory nejsou ve stávajícím stavu využívány. Vytápění prostorů ve výpravní budově je řešeno převážně el. kotli a kotli na tuhá paliva případně elektrickými přímotopy. Bezbariérové vstupy řeší probíhající stavba Modernizace žst. Jaroměř.

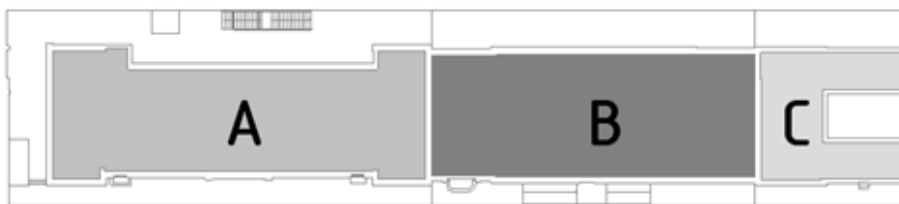
Navržený stav nemění účely využívání objektu. Obecně dojde navrženými úpravami k zajištění větší bezpečnosti objektu a efektivnějšímu i soudobějšímu využívání prostorů. Dojde k úpravě prostor pro možnost rozšíření na dva dopravce. Úprava čekacích ploch se vznikem čekárny a přemístění hygienického zázemí pro cestující. Přesunem hyg. zázemí dojde k uvolnění prostorů přiléhajících k odbavovací hale, které se mohou využít ke komerčním účelům – prodej tiskovin. Dále dojde k částečné obnově nevyužívaného prostoru původní restaurace k provozu pro účely spojené s gastronomií. Dále vzniknou úschovné prostory pro ST HK a přesunutí stávajících provozů (např. úklid a sklad ZABZAŘ). Dojde i k dispozičním úpravám ve 2.NP (5x bytových jednotek v části objektu A + 1 bytová jednotka v části objektu C) a 3.NP (1x bytová jednotka v části objektu C) v němž se nachází bytové jednotky a zázemí pro ST HK, které budou kompletně zrekonstruovány včetně provedení finálních povrchů, dále budou provedeny kompletně nové rozvody. Půdní prostory zůstanou nevyužívané, v části nad restaurací v severozápadním křídle bude podkroví využito jako místnost pro osazení VZT jednotky, obdobně bude i dále využíván prostor nad navrženou obchodní jednotkou.

B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

B.2.1.d) Celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby,

V této PD je na základě zaměření stávajícího stavu a zanesených změn vyvolaných od jiných staveb a dokumentů (např. Jaroměř VB – sanace prostor pro technologii SŽDC), uvedena rozdílná výměra místností oproti hodnotám uváděných v SAPu.



Obrázek č.2: Schéma objektu a rozdělení s označením jeho částí

Stávající stav

Zastavěná plocha VB (bez střešních konstrukcí a zpev. ploch):	1379,5 m ²
Zastavěná plocha části objektu A	604,7 m ²
Zastavěná plocha části objektu B	555,4 m ²
Zastavěná plocha části objektu C	219,4 m ²
Zastavěná plocha přístřešku:	464,6 m ²
Zastavěná plocha přístřešku včetně průmětu střechy:	586,2 m ²
Užitná plocha objektu VB:	2857,6 m ²
Užitná plocha přístřešku:	455,9 m ²
Užitná plocha objektu včetně přístřešku:	3313,5 m ²
Zastavění – zpev. a nezpev. plochy před výkupem pozemků v rámci UMVŽST vlastník Správa železnic, státní organizace:	0,0 m ²
Obestavěný prostor (bez per. přístřešku):	9105,48 m ³

Navrhovaný stav

Zastavěná plocha VB (bez střešních konstrukcí a zpev. ploch):	1379,5m ²
Zastavěná plocha přístřešku:	464,6 m ²
Užitná plocha objektu včetně přístřešku:	3415,8m ²
Zastavěná plocha přístřešku včetně průmětu střechy:	586,2 m ²
Užitná plocha objektu VB:	2885,0 m ²
Užitná plocha přístřešku:	455,9 m ²
Užitná plocha objektu včetně přístřešku:	3340,9 m ²
Zpevněné plochy parkoviště:	cca 900 m ²
Zpevněné plochy chodníků před VB:	cca 700 m ²
Obestavěný prostor (bez per. přístřešku):	9023,5 m ³

Bytové jednotky VB:

Označení	místnost č.	plocha
Byt č.1:	m.č. 2.01 - 2.05	102,97 m ²
Byt č.2:	m.č. 2.08 - 2.12	65,73 m ²
Byt č.3:	m.č. 2.14-2.18	83,41 m ²



Byt č.4:	m.č. 2.21-2.26	80,17 m ²
Byt č.5:	m.č. 2.28-2.31	78,15 m ²
Byt č.6:	m.č. 2.34-2.40	79,01 m ²
Byt č.7:	m.č. 3.03-3.09	79,08 m ²

B.2.1.e) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a bezbariérové užívání stavby,

Nejsou známy a v současné době nebyla podána žádost o výjimky na stavbu z technických požadavků na stavby.

Bezbariérové užívání stavby – bezbariérový přístup do všech veřejně přístupných prostor bude umožněn. V 1.NP bude WC splňující parametry pro PRM.

B.2.1.f) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek k této dokumentaci budou zpracovány do dodatku souhrnné technické zprávy po vyjádření DOSS k předkládané dokumentaci.

B.2.1.g) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod., nová ochranná pásma a chráněná území

Celý objekt výpravní budovy Jaroměř je veden jako kulturní památka a podléhá památkové ochraně.

Jedná se o objekt na dráze v ochranném pásmu dráhy (60 m od osy vnější koleje)

Jedná se o součást rozsáhlého chráněného území a vnitř. lázeň. území lož. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1.st.

Jiná ochranná pásma dle jiných právních předpisů nejsou známa.

Vzhledem k potřebám a požadavkům navržené úpravy v možné míře respektují udržitelnost stávajících prvků, které byly realizovány v rámci předchozích akcí. Pro sjednocení vzhledu dojde k úpravě nášlapných povrchů v rámci úprav zpevněných ploch a to v místě bezbariérových ramp, rampa v severní části před chodbou vstupní haly a to z betonové dlažby na žulové kostky a rampy v severovýchodní části pod přístřeškem z betonové červené dlažby na keramickou. Vzhledem k obnově vzhledu výplní otvorů budou provedeny související úpravy např. ocel. mříží a obnovy povrchů v okolí otvorů.

B.2.1.h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída ENB,

Výpočet potřeby vody a množství splaškových vod – viz. B.2.3.c

Energetická bilance - viz. B.2.3.b

Tepelná bilance – viz. B.2.3.b

B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy



Rekonstrukce VB Jaroměř:

Zahájení výstavby 3Q/2023

Ukončení výstavby 1Q/2025

B.2.1.j) Základní požadavky na předčasné užívání staveb a staveb ke zkušebnímu provozu, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Bez požadavků.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.a) Urbanistické řešení – kompozice prostorového členění

Jedná se o samostatně stojící výpravní budovu, která je vybudována ze dvou hlavních traktů. První - starší trakt (60. léta 19. století) je obdélníkového tvaru s podélnou osou V-Z. Sestává se ze středního křídla, ke kterému přiléhají z obou stran dvě příčná křídla, která se jeví jako předsazené nárožní rizality (včetně středního rizalitu). Objekt je zastřešen sedlovou střechou se čtyřmi podlažími, tedy jedním podzemním (částečně podsklepeno) a třemi nadzemními, z nichž poslední podlaží řešeno jako podkroví. Druhý – novější trakt (konec 19. století) je obdélníkového tvaru s podélnou osou V-Z. Hmotu tvoří převážně přízemní část zastřešená sedlovou střechou. Na protáhlé přízemní křídlo navazuje vyvýšená část, která je orientována příčně na hlavní osu. Jedná se o pětipodlažní část objektu, tedy jedním podzemním (částečně podsklepeno) a čtyřmi nadzemními, z nichž poslední podlaží je řešeno jako podkroví. K západní části přiléhají dvě nárožní věže zastřešené sedlovou střechou. Věže jsou řešeny jako dvoupodlažní – poslední podlaží je řešeno vždy jako podkroví (pod jihozápadní věží je podzemní jímka). K jižní straně objektu v celé jeho délce obou traktů přiléhá peronní přístřešek.

V rámci rekonstrukce výpravní budovy Jaroměř se předpokládá:

- Kompletní rekonstrukci interiérů mimo vybraných již rekonstruovaných technologických prostor
- Obnova dožilého vnějšího pláště budovy včetně veškerých výplní otvorů
- Obnova dožilých vnitřních instalací ve vazbě na proběhlý rozvoj technologií a požadavků užitečný komfort
- Odstranění havarijních stavů vybraných konstrukcí

B.2.2.b) Architektonické řešení – tvarové řešení, materiálové a barevné řešení

Záměrem rekonstrukce části budovy je zajistit dobrý technický, provozní a estetický stav za splnění podmínek památkové ochrany objektu.

Tvar a vzhled objektu bude zachován. Objekt VB bude kompletně zrekonstruován, hlavními změnami patrných z exteriéru bude celková rekonstrukce fasády, nové výplně stavebních otvorů v obvodových stěnách (dřevěné) a nová krytina. Přístřešek na peróně obnoven ve stávajícím stylu – hl. nosné prvky (především litinové sloupy) a záklop, dojde k výměně krytiny. Barevné řešení viz vzorový pohled.



B.2.3 Celkové stavebně technické a technologické řešení

B.2.3.a) Popis celkové koncepce technického řešení včetně údajů o statických výpočtech,

Jedná se o rekonstrukční a udržovací práce v rámci výpravní budovy ON Jaroměř.

Jedná se o samostatně stojící výpravní budovu, která je vybudována ze dvou hlavních traktů. První - starší trakt (60. léta 19. století) je obdélníkového tvaru s podélnou osou V-Z. Sestává se ze středního křídla, ke kterému přiléhají z obou stran dvě příčná křídla, která se jeví jako předsazené nárožní rizality (včetně středního rizalitu). Objekt je zastřešen sedlovou střechou se čtyřmi podlažními, tedy jedním podzemním (částečně podsklepeno) a třemi nadzemními, z nichž poslední podlaží řešeno jako podkroví. Druhý – novější trakt (konec 19. století) je obdélníkového tvaru s podélnou osou V-Z. Hmotu tvoří převážně přízemní část zastřešená sedlovou střechou. Na protáhlé přízemní křídlo navazuje vyvýšená část, která je orientována příčně na hlavní osu. Jedná se o pětipodlažní část objektu, tedy jedním podzemním (částečně podsklepeno) a čtyřmi nadzemními, z nichž poslední podlaží je řešeno jako podkroví. K západní části přiléhají dvě nárožní věže zastřešené sedlovou střechou. Věže jsou řešeny jako dvoupodlažní – poslední podlaží je řešeno vždy jako podkroví (pod jihozápadní věží je podzemní jímka). K jižní straně objektu v celé jeho délce obou traktů přiléhá peronní přístřešek.

V rámci stavby dojde v malém rozsahu k zásahu do nosných konstrukcí a změně užitných zatížení v jednotlivých prostorech stavby.

B.2.3.b) Celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a TUV – podmínky zvýšeného odběru EL, podmínky při zvýšení technického maxima,

Spotřeba tepla objektu byla stanovena na základě výpočtu tepelných ztrát a předpokládaném provozním režimu objektu.

Roční potřeba tepla pro vytápění	192	MWh/a (691 GJ/a)
Roční potřeba tepla pro ohřev VZT	0	MWh/a (0 GJ/a)
Roční potřeba tepla pro přípravu TUV (objekt)	28	MWh/a (101 GJ/a)
Roční potřeba tepla pro přípravu TUV (gastro)	19	MWh/a (19 GJ/a)

Roční potřeba tepla celkem pro vytápěný prostor	220	MWh/a (792 GJ/a)
---	-----	--------------------

(při uvažování obvyklého sezonního topného faktoru tepelného čerpadla ve výši 3,0 to představuje roční spotřebu el. energie ve výši 73.360kWh (264GJ))

B.2.3.c) Celková spotřeba vody

Výpočet potřeby vody:

a/ denní:

Byty:

19 osob x 150 l 2 850 l/den

Nebytové prostory (SŽ, ČD, Arriva, komerční prostory - mimo restaurace)

11 osob x 60 l 660 l/den

Cestující: (10 % z celkového počtu)



Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Jaroměř DUSP + PDPS

1645 osob x 2 l x 0,1..... 330 l/den

Restaurace:

4 zaměstnanci x 400 l 1 600 l/den

200 jídel x 25 l 5 000 l/den

celkem 10 440 l/den

průměrná denní: $Q_p = 10,44 \text{ m}^3/\text{den}$

maximální denní: $Q_d = 14,10 \text{ m}^3/\text{den} = 0,16 \text{ l/s}$

maximální hodinová: $Q_h = 0,3 \text{ l/s}$

b/ roční: (vyhl.č.120/2011 Sb.)

Byty:

19 osob x 35 m³..... 665 m³/rok Nebytové prostory
(SŽ, ČD, Arriva, komerční prostory - mimo restaurace)

11 osob x 18 l 198 m³/rok

Cestující: (10 % z celkového počtu)

1645 osob x 2 m³ x 0,1..... 329 m³/rok

Restaurace:

4 zaměstnanci x (80+60) m³ 560 m³/rok

celkem 752 m³/rok

c/ výpočtová potřeba vody (ČSN 75 5455):

$Q_d = 3,70 \text{ l/s}$

d/ požární: celková: dle požární zprávy

vnitřní: 0 l/s

Teplá voda

Restaurace:

a/ denní potřeba teplé vody (ČSN 06 0320):

mytí nádobí (vaření a výdej) 200 jídel x 2l = 400 l/den

s myčkou nádobí $s=0,8$ tj. 400l x 0,8..... 320 l/den

mytí rukou 4 osoby x 2l x 5 40 l/den

sprchování 4 osoby x 25l 100 l/den

úklid: 20l/100 m² t.j. na 230 m² 20 x 2,3 46 l/den

celkem..... 506 l/den

b/ hodinová špičková potřeba TeV (obědy 11.-14. hodina):

mytí nádobí (vaření a výdej) 150 jídel x 2l = 300 l/den

s myčkou nádobí $s=0,8$ tj. 300l x 0,8..... 240 l/3hod

mytí rukou 4 osoby x 2l x 3 24 l/3hod

celkem..... 248 l/3hod



c/ roční spotřeba teplé vody:

0,5 m³ x 360 dní..... 180 m³/rok

Byty

a/ denní potřeba teplé vody (ČSN 06 0320):

19 osob x 82l 1558 l/den

b/ hodinová špičková potřeba TeV (17.-20. hodina):

50% denní tj. 1558 x 0,5 779 l/3hod

c/ roční spotřeba teplé vody:

1,56 m³ x 365 dní..... 569 m³/rok

Nebytové prostory (SŽ, ČD, Arriva, komerční prostory - mimo restaurace)

a/ denní potřeba teplé vody (ČSN 06 0320):

zaměstnanci:

mytí rukou: 11 osob x 2l x 3 66 l/den

sprchování: 7 osob x 25l 175 l/den

úklid: 20l/100 m² t.j. na 750 m² 20 x 7,5 150.l/den

cestující: (10 % z celkového počtu)

mytí rukou: 1645 cestujících x 1l x 0,1 165 l/den

celkem..... 556 l/den

b/ roční spotřeba teplé vody:

0,56 m³ x 365 dní..... 204 m³/rok

Výpočet množství a znečištění odpadních vod:

Splaškové vody:

Počet EO: 51

a/ BSK 5: denní: 51 EO x 60 g/EO..... 3 060 g/den

roční: 3,06 kg x 365 dní..... 1117 kg/rok

koncentrace znečištění..... 293 mg/l

b/ nerozpustné látky:

denní: 51 EO x 55 g/EO..... 2 805 g/den

roční: 2,8 kg x 365 dní..... 1 022 kg/rok

koncentrace znečištění..... 269 mg/l



c/ množství odpadních vod:

$Q_{\max} = 10,44 \text{ m}^3/\text{den}$ (dle potřeby vody)

$Q_{\min} = 0 \text{ m}^3/\text{den}$

B.2.3.d) Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,

Způsoby nakládání s odpady řeší zákon 541/2020 Sb., o odpadech s účinností od 1.1.2021. Likvidace odpadů bude zabezpečena prostřednictvím autorizované osoby.

Při nakládání se stavebními a demoličními odpady má v souladu s aktuálně platnou právní úpravou - zejm. směrnicí 2008/98/ES o odpadech (článek 11, 2 b) a zákonem č. 541/2020 Sb. (§ 15, písm. f) jednoznačnou prioritu jejich materiálové využití před uložením na skládce. Uložení na skládce lze akceptovat jako poslední možnost pro nakládání s těmito odpady. Zhotovitel musí respektovat SŽ SM096 Směrnice pro nakládání s odpady a Směrnice SŽDC č.42 hospodaření s vyzískaným materiálem. Dle požadavku Správy železnic, státní organizace, vyplývající z výše uvedené směrnice, je zhotovitel povinen vždy zajistit zpracování dokumentace o nakládání s odpady (závěrečnou zprávu odpadového hospodářství stavby) a to bez ohledu na finanční náklady stavby. Zhotovitel stavby předá vyhotovenou dokumentaci určenému zástupci Správy železnic, státní organizace při ukončení stavby.

Zhotovitel se musí řídit při likvidaci odpadů všemi platnými prováděcími vyhláškami. Zhotovitel zabezpečí využití nebo odstranění odpadů, které při stavební činnosti a terénních úpravách vzniknou a to tak, že veškeré nevyužité odpady předá oprávněné osobě a bude s nimi nakládat také v souladu s vyhláškou č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustřeďovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a hodnocení vlastností odpadů a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností zejména dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a hodnocení vlastností odpadů. Doklady o využití nebo odstranění odpadů předané oprávněným osobám budou předloženy při kolaudačním řízení.

Zatřídění odpadů nejasného druhu bude upřesněno po provedení kontrolní chemické analýzy tohoto vzorku v souladu s požadavky platné legislativy. S vyzískaným odpadem (materiálem) bude následně naloženo v souladu se zákonem 541/2020 Sb., o odpadech s účinností od 1.1.2021.

Jednoznačnou prioritou je využití vyzískaného materiálu před uložením na skládce. Odpady vzniklé na stavbě (beton, zemina, izolace, suť, atp.) budou odvezeny na skládku příslušné skupiny. Výkopová zemina, která nebude využita bude odvezena na skládku příslušné skupiny. Zhotovitel stavebních prací zajistí provedení odběru vzorku těženého materiálu a kontrolní chemické analýzy tohoto vzorku a jejich využívání na povrchu terénu v souladu s požadavky vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Výsledky uvedených rozborů je nutno doložit současně se základním popisem odpadů během jejich ukládání na skládku nebo při předávání k využití do lokality, kde jsou prováděny povolené terénní úpravy, nebo probíhá zavážení podzemních prostor.

Na stavbě se nepředpokládá výskyt výrobků a materiálů, obsahující azbest (střešní krytina byla měněna za vláknito-cementové tedy azbestocementové šablony by se zde neměly vyskytovat – plocha 1062 m² – tl. 5 mm – před stavbou provést laboratorní ověření včetně krytiny vyskytující se volně uložené v podkroví). V případě zjištění přítomnosti látek obsahujících azbest musí zhotovitel postupovat dle platné legislativy. Tyto odpady jsou zatříděny do skupiny "N", ostatní demoliční odpady jsou zatříděny do skupiny "O". Při práci s látkami a materiály, obsahujícími azbest je nutno dbát přísných bezpečnostních opatření. Více Stanovení podmínek pro provádění prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Jelikož se dle vyhlášky č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice



Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Jaroměř DUSP + PDPS

azbestu, pravděpodobně nejedná o práce "drobného rozsahu", které lze podle platné legislativy provádět bez ohlášení orgánu ochrany veřejného zdraví je nutné získat stavební povolení od místně příslušného stavebního úřadu a ohlásit práce s azbestem na nejbližší územní pracoviště Krajské hygienické stanice. Povinné náležitosti tohoto hlášení jsou ve vyhlášce č. 432/2003 Sb..

Základní pracovní postup firmy, odstraňující materiál obsahující azbest:

Předložení povolení o zacházení s nebezpečným odpady.

Zpracování a odsouhlasení pracovního postupu likvidace příslušnou KHS.

Vymezení pásma se zamezením přístupu nepovolaných osob (v kontrolovaném pásmu se smí pohybovat osoby vybavené pracovními obleky a ochranou dýchacích cest, tyto osoby musí absolvovat periodické zdravotní prohlídky se zaměřením na práci s azbestem a musí být na tyto práce proškoleny).

Použití vhodného encapsulačního postřiku, který zamezuje polétavosti azbestových vláken (dle měření a rozsahu prací).

Opatrné sejmutí krytiny bez mechanického narušení jednotlivých šablon a ukládání do pytlů nebo přistavěného kontejneru bez mechanického poškození - zákaz shazovat krytinu z výšky.

Provedení minimálně jednoho kontrolního měření koncentrace azbestových vláken v ovzduší akreditovanou laboratoří (přesný počet měření je závislý na rozsahu prací).

Uložení eternitových desek (šablon) do neprodyšných vaků nebo přistavěného kontejneru, který bude během přepravy zakrytován.

Odvoz nebezpečného odpadu na specializovanou skládku s povolením ukládat azbestové materiály, dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Předpokládané maximální množství odpadů z demoličních prací je rovno obestavěnému prostoru stavby, nebo její upravované části. Zhotovitel stavby se stává nositelem odpovědnosti za dodržení ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Přehled předpokládaných odpadů, které vzniknou při provádění stavby a jejich zařazení dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. je uveden v následující tabulce:

	Druh odpadu	Specifikace odpadu		množství (t)	Způsob nakládání	Návrh zařízení k využití / odstranění odpadu
16 02 14	Vyřazená zařízení neuvedená pod čísly 16 02 09 až 16 02 13	Vyřazená zařízení	O	1	Uložení na skládku	FCC a.s. Lodín / MP a.s.
17 01 01	Beton prostý/ŽB	Konstrukce po demolici	O	110,102/8,194	Recyklace příp. odvoz na skládku	Envistone spol. s r.o.
17 01 02	Cihly	Zdivo po demolici	O	140,359	Recyklace příp. odvoz na skládku	Envistone spol. s r.o.
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	Demolice podlah půdovky	O	86,58	Recyklace příp. odvoz na skládku	Envistone spol. s r.o.



Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Jaroměř DUSP + PDPS

	Druh odpadu	Specifikace odpadu		množství (t)	Způsob nakládání	Návrh zařízení k využití / odstranění odpadu
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	Stavební a demoliční suť	O	0	Recyklace příp. odvoz na skládku	Envistone spol. s r.o.
17 02 01	Dřevo	Dřevěné konstrukce po demolici	O	96,194	Recyklace příp. odvoz na skládku	ENRETA s.r.o. - Rybitví
17 02 02	Sklo	Sklo z demolice	O	7,377	Sběrný dvůr	FCC a.s. Lodín / MP a.s.
17 02 03	Plasty	Obalové materiály	O	3,024	Sběrný dvůr	FCC a.s. Lodín / MP a.s.
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	Asfaltové izolace	N	0	Likvidace nebezpečného odpadu oprávněnou osobou	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01		O	23,226	Recyklace příp. odvoz na skládku	Envistone spol. s r.o.
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	Odpad mědi a jejich slitin po demontáži	O	0	Sběrna surovin	druhotná surovina
17 04 05	Železo a ocel	Ocelové konstrukce po demontáži	O	53,138	Sběrna surovin	druhotná surovina
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	Kabely, odpad mědi	O	1	Sběrna surovin	druhotná surovina
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	výkopová zemina obsahující ropné látky	N	0 nepředpokládá se	Likvidace nebezpečného odpadu oprávněnou osobou	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	výkopová zemina - odkop	O	2324,432	Recyklace příp. uložení na skládku	Cihelny STAMP Miskolezy, s.r.o.



Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Jaroměř DUSP + PDPS

	Druh odpadu	Specifikace odpadu		množství (t)	Způsob nakládání	Návrh zařízení k využití / odstranění odpadu
17 06 01	Izolační materiál s obsahem azbestu	Izolační materiály skryté konstrukce	N	0 nepředpokládá se	Likvidace nebezpečného odpadu oprávněnou osobou	
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	Izolační materiály ostatní	O	0	Uložení na skládku	FCC a.s. Lodín / MP a.s.
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	Střešní krytina	N	0 nepředpokládá se	Likvidace nebezpečného odpadu oprávněnou osobou	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	Ostatní odpad z demolice	O	386,904	Uložení na skládku	FCC a.s. Lodín / MP a.s.
20 03 01	Směsný komunální odpad	Směsný komunální odpad	O	6	Uložení na skládku	FCC a.s. Lodín / MP a.s.
20 03 06	Odpad z čištění kanalizace	Odpad z čištění kanalizace	O	3	Uložení na skládku	FCC a.s. Lodín / MP a.s.

Název provozovatele	Adresa provozovny	Typ zařízení	Vzdálenost od žst. Jaroměř
FCC Česká republika, s.r.o. – sídlo společnosti Ďáblická 791/89 182 00 Praha 8	FCC Česká republika, s.r.o. Lodín 78, 503 15	Skládka S-NO.	33 km
ENVISTONE, spol. s r.o., IČ: 259 94 182 / DIČ: CZ25994182	U Panelárny 469 503 02 Předměřice nad Labem	Recykla. centrum S-OI	15 km
ENRETA, s.r.o.	Pardubická 219, 533 52 Srch	Skládka S-NO.	45 km
Cihelny STAMP Miskolezy, s.r.o.	Velký Třebešov 59 552 03 Česká Skalice	SKLÁDKA sutí a zemin rekultivace	15 km

Železo a kabely nejsou součástí rozpočtu.



OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

S vyzískaným odpadem (materiálem) bude naloženo v souladu se zákonem 541/2020 Sb., o odpadech s účinností od 1.1.2021. Odpady budou recyklovány (železný šrot) nebo využity (nekontaminovaná zemina). Případné kontaminované materiály (živice, zemina, stavební suť) budou uloženy na skládku.

Stavebník zabezpečí využití nebo odstranění odpadů, které při stavební činnosti a terénních úpravách vzniknou a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle §12 odst. 3 zákona o odpadech a bude s nimi nakládat také v souladu s vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností. Doklady o využití nebo odstranění odpadů předané oprávněným osobám budou předloženy při kolaudačním řízení.

Zhotovitel je při realizaci stavby povinen: Dle z.č.100/2001 Sb. (zákon o posuzování vlivů na ŽP a o změně některých souvisejících zákonů), příloha č.1 záměr nespadá do kategorie I ani kategorie II, tudíž nepodléhá kritériím pro potřebu zjišťovacího řízení.

Dodržet povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, týkajících se ochrany životního prostředí (předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí).

Dodržet schválené postupy provedení stavby a preferovat postupy šetrné k životnímu prostředí.

B.2.3.e) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Objekt je ve stávajícím stavu napojen na slaboproudé sítě ve správě ČD Telematika Cetin.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby – zásady řešení přístupnosti a užívání stavby PRM s rozlišením na omezení pohybu, sluchové postižení, zrakové postižení a údaje o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb. „O obecných technických požadavcích na stavby“ a v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. „O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“.

Vstup do objektu a řešené části je umožněn z exteriéru po přilehlých zpevněných plochách do 1NP, které splňují požadavky pro pohyb osob s omezenou schopností orientace a pohybu dle příslušné legislativy. Z prostoru haly v 1.np je veřejnosti přístupné WC pro PRM. Zaměstnanci Správy železnic, státní organizace nemohou být, z důvodů plnění svých pracovních povinností a zařazení, osoby se sluchovým a zrakovým postižením. Osoby se sluchovým a zrakovým postižením jsou uvažovány ve veřejných prostorech, tj. v restauraci a v komerčních prostorech v 1.NP.

Ostatní podlaží objektu nejsou přístupné veřejnosti ani PRM.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena z hlediska bezpečnosti při užívání stavby v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. §15 Bezpečnost při provádění a užívání staveb a s ní souvisejícími normami a předpisy.

Veškeré technologie, pracovní postupy a způsoby řešení jsou navrženy tak, aby byly vytvořeny předpoklady pro splnění veškerých požadavků na bezpečnost užívání, a to za předpokladu dodržování veškerých platných norem, vyhlášek a právních předpisů a nařízení provozovateli a uživateli objektu.



Stavba je navržena dle platných norem, předpisů a vyhlášek. V objektu jsou navrženy pouze výrobky s potřebnými atesty a certifikáty.

Pro užívání stavby bude před uvedením do provozu zhotoven provozní řád, který musí dbát na implementaci platné legislativy na bezpečnost při užívání stavby

B.2.5.a) Popis splnění zásadních požadavků příslušných předpisů a norem ochrany před vlivy trakčních a energetických vedení,

Není součástí řešení, nevyskytuje se.

B.2.5.b) Řešení ochranných opatření proti vlivu bludných proudů na základě výsledků korozních průzkumů,

V rámci stávajících konstrukcí objektu není řešeno.

B.2.5.c) Opatření zabráňující nežádoucímu vstupu do uzavřeného prostoru dráhy, jeho monitoring,

Dokumentace řeší posouzení bezpečnostní situace na objektu nádraží Jaroměř. Výsledky zhodnocení jsou patrné především v slaboproudé části dokumentace z hlediska elektroinstalací a v architektonicko-stavební části v níž je patrný rozsah stavebních konstrukcí. Úpravy a návrh systémů technické ochrany je proveden tak, aby bylo dosaženo zajištění fyzické ochrany objektu zařazeného do bezpečnostní kategorie III. Minimální bezpečnostní požadavky stanovuje vnitřní předpis Samostatná příloha E Směrnice SM07 - Kategorizace objektů a prostor z hlediska fyzické ochrany.

B.2.5.d) Zabezpečení a dohled nad kříženími dráhy s pozemními komunikacemi

Není řešeno - nevyskytuje se.

B.2.6 Základní popis technologických objektů a technických zařízení

B.2.6.a) Popis stávajícího stavu,

PS 77-02-11 Místní kabelizace (metalická, optická)

Pro pokládku sdělovacích kabelů v rámci místní kabelizace je použita společná kabelová trasa s traťovým kabelem, trubkami HDPE. Ve stejné trase jsou vedeny i zabezpečovací kabely. Sdělovací kabely budou umístěny v samostatném tlustostěnném žlabu 20x13cm ve společné trase. Místní kabelizace je řešena v obvodu žst. jako přípořez do hlavní kabelové trasy s kabely sdělovacími a zabezpečovacími. V rámci místní kabelizace jsou napojeny venkovní telefonní objekty u vjezdových návěstidel, pomocných staveb, u elektromagnetických zámků a na RD u přejezdů. Venkovní telefonní objekty jsou situovány cca 10m před vjezdovými návěstidly – typ plastové s ústředním napájením ve sloupku.

V rámci místní kabelizace jsou osazeny hlasový komunikátory s kamerou v antivandal provedení, které jsou instalovány u vstupů k výtahům na nástupišti. V dopravní kanceláři je instalován videotelefon s barevným LCD displejem, který slouží dispečerovi k obsluze jednotlivých venkovních komunikátorů.

V dopravní kanceláři je umístěno telekomunikační zařízení zapojovač IP D-COM, počítače pro ovládání rozhlasového a informačního zařízení, kamerového systému a počítače pro ovládání dálkové diagnostiky technologické sítě (DDTS). Dále je v dopravní kanceláři umístěna ústředna elektronického zabezpečovacího systému (EVS), která slouží k plášťové, prostorové a protipožární ochraně místností prostřednictvím umístěných detektorů (nová DK, stará DK, denní místnost, sdělovací místnosti, NN



rozvodna). Technologie sdělovacího zařízení je umístěna ve dvou sdělovacích místnostech ve výpravní budově. Ve stěnách budovy jsou rozvody strukturované datové kabeláže pro provozní a technologické aplikace, pro hodinové zařízení a kamerový systém. Na budově jsou umístěny kamery a reproduktory od rozhlasového zařízení. V hale pro cestující veřejnost je umístěn elektronický informační systém.

PS 77-02-21 Rozhlasové zařízení

Stávající rozhlasové zařízení v žst. Jaroměř je po rekonstrukci kolejí v rekonstruovaném, vyhovujícím stavu. Doplněno bude zařízení pouze uvnitř budovy v rámci přesunů funkčních dispozičních jednotek.

PS 77-02-41/PS 77-02-43 Elektrická požární a zabezpečovací signalizace

EPS není ve stávajícím stavu ve VB Jaroměř instalována. Ze systémů PZTS se zde nacházejí dílčí systémy zabezpečení, které monitorují vybrané prostory - v dopravní kanceláři je umístěna ústředna elektronického zabezpečovacího systému (EVS), která slouží k plášťové, prostorové a protipožární ochraně místností prostřednictvím umístěných detektorů (nová DK, stará DK, denní místnost, sdělovací místnosti, NN rozvodna).

PS 77-02-42 Dohledový videosystém

VSS je uzavřený kamerový okruh zajišťující vyšší standard zabezpečení objektu. Je tvořen kamerami, digitálním záznamovým zařízením, dohledovým pracovištěm a příslušnou kabeláží. VSS systém slouží především pro monitoring a záznam okolí dotčeného objektu, vchodů do objektu, prostorů nástupišť a vybraných prostorů uvnitř objektu.

Stávající kamerový server je umístěn v datovém rozvaděči 02-03 v místnosti 1.51. V tomto datovém rozvaděči je i stávající monitor pro zobrazení obrazu z kamer. Umístění jednotlivých kamer je patrné z výkresové dokumentace. V místnosti 1.01. se nachází stávající dohledové pracoviště, které se skládá z jednoho PC a dvou monitorů 21" a dvou monitorů 24" umístěných na zdi.

PS 77-02-61 Informační systém pro cestující

Stávající informační systém pro cestující je instalován a je ve vyhovujícím stavu. Bude pouze doplněn.

B.2.6.b) Popis navrženého řešení,

PS 77-02-11 Místní kabelizace (metalická, optická)

Rozvod strukturované kabeláže je ucelený systém, který v budově slouží pro přenášení hlasových a datových služeb. Je tvořen Datovými rozvaděči, kabeláží a zásuvkami. V projektovaném objektu se počítá s instalací systému v kategorii:

Cat 6 - pracuje s šířkou pásma 250 MHz. Umožňuje provozovat ethernet o rychlosti 5Gbit/s.

Rozmístění datových zásuvek a volných vývodů je patrné z výkresové dokumentace.

Dle požadavku budou do místnosti 1.04 instalovány 3 chráničky Kopoflex 32 vedoucí z prostoru antény rádiového vysílače na střeše objektu. Ústředny všech SLP systémů budou propojeny do stávajícího datového rozvaděče DDTS.

Hlavní datové rozvaděče strukturované kabeláže jsou umístěny v místnostech 1.04 (01-01) a 1.51 (01-02). Do těchto rozvaděčů budou připojeny nové datové zásuvky a volné vývody v rekonstruovaných prostorech objektu.



V objektu bude nainstalován rozvod systému STA – společné televizní antény. Programovatelný zesilovač bude základní prvek pro příjem signálu DVB-T2 a FM. Pro příjem signálu budou použity UHF antény. V případě slabého signálu budou použity anténní předzesilovače. Předpokládá se instalace 2 antén DVB-T2 a 1 antény pro FM příjem. Antény pro pozemní přenos budou uchyceny na samostatném anténním stožáru, který bude ukotven do střechy. Prostupy skrz střechu budou součástí dodávky stavby. Napájení hlavní stanice STA systému bude provedeno z rozvaděče ENN.

PS 77-02-21 Rozhlasové zařízení

Zařízení R v objektu slouží k oznamování informačních hlášení pro cestující v areálu VB Jaroměř. Zdrojem signálu je stávající rozhlasová ústředna, umístěná v datovém rozvaděči 02-02 v místnosti 1.51. Ústředna je řízena po technologické síti z ovládacího pracoviště v místnosti 1.01. U ústředny je instalován přenosný mikrofon. Ke stávajícím reproduktorům budou doplněny 4 nové reproduktory v prostoru nového soc. zařízení v 1.NP objektu.

PS 77-02-41/PS 77-02-43 Elektrická požární a zabezpečovací signalizace

Poplachový zabezpečovací a tísňový systém je soubor čidel, tísňových hlásičů, ústředny, prostředků poplachové signalizace, přenosových zařízení, zapisovacích zařízení a ovládacích zařízení, jejichž prostřednictvím je signalizováno (zpravidla opticky nebo akusticky) narušení střeženého objektu nebo prostoru na určeném místě.

Ve vybraných prostorech budou dále instalovány tísňová tlačítka, opticko-kouřové detektory a detektory zaplavení. Pro signalizaci neoprávněného vniknutí je na plášti budovy instalována poplachová siréna. Poplachové systémy zajistí přenos informací z PZTS do DDTS na nyní nespécifikované dispečerské stanoviště, s plánovaným budoucím přenosem na centrální dispečink DPPC SŽ, přenosem poplachu bude splněna podmínka dálkové komunikace fyzické ochrany objektů SŽ dálkovým dohledem. Ústředna systému PZTS Galaxy GD520 bude umístěna v místnosti 1.51. V objektu bude použita nouzová signalizace z prostoru WC imobilních. Dle režimu a provozu v objektu bude signalizace provedena jako součást systému PZTS.

PS 77-02-42 Dohledový videosystém

VSS je uzavřený kamerový okruh zajišťující vyšší standard zabezpečení objektu. Je tvořen kamerami, digitálním záznamovým zařízením, dohledovým pracovištěm a příslušnou kabeláží. VSS systém slouží především pro monitoring a záznam okolí dotčeného objektu, vchodů do objektu, prostorů nástupišť a vybraných prostorů uvnitř objektu.

Stávající kamerový server je umístěn v datovém rozvaděči 02-03 v místnosti 1.51. V tomto datovém rozvaděči je i stávající monitor pro zobrazení obrazu z kamer. Nově doplněné IP kamery budou připojeny přes PoE switch ke stávajícímu serveru. Umístění jednotlivých kamer je patrné z výkresové dokumentace. V místnosti 1.01. se nachází stávající dohledové pracoviště, které se skládá z jednoho PC a dvou monitorů 21" a dvou monitorů 24" umístěných na zdi. Nastavení nových kamer systému VSS bude řešeno při realizaci funkčními zkouškami dle požadavků investora (např. maskování prostor, nastavení alarmových stavů, reakce na alarmové stavy, místo záběru, základní snímací prostor PTZ kamer apod). Veškerý záznam je ukládán na lokální server VSS. Pro záznam budou doplněny nové disky.



PS 77-02-61 Informační systém pro cestující

V objektu je instalován rozvod systému jednotného času. Hlavní jednolinkové hodiny EH 81 jsou umístěny v datovém rozvaděči 02-02 v místnosti 1.51. Hlavní hodiny řídí pomocí 12 nebo 24 V linek veškeré hodiny, které se nacházejí v objektu.

Na stávající linku budou doplněny jedny hodiny, umístěné v místnosti 1.69. Nově doplněné hodiny budou jednostranné s průměrem číselníku 30 mm s maximálním proudovým odběrem z řídicí linky 12 mA.

Vizuální informační systém (elektronické informační tabule, monitory) musí v kombinaci s orientačním systémem bezpečně dovést cestujícího k požadovanému vlaku. V prostoru místnosti 1.40 je instalována stávající informační tabule a také interaktivní tabule EIP40, u které byl požadavek na výměnu LCD displeje. Upravená interaktivní tabule bude přemístěna na novou pozici. V rámci projektu budou v prostoru VB instalovány nové informační panely v místnostech 1.42 a 1.69. Ve venkovním prostoru pod přístřeškem u místnosti 1.03 bude instalována informační tabule v antivandal provedení.

B.2.6.c) Energetické výpočty – spotřeba energie pro EL trakci, výkonové dimenzování napájecích stanic,

Není řešeno - nevyskytuje se.

B.2.7 Základní technický popis stavebních objektů (detailně popsány v jednotlivých částech projektových dokumentací)

B.2.7.a) Popis stávajícího stavu

SO 77-31-01 Kanalizace

Objekt je v současném stavu napojen na rozvod kanalizace ve správě Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř dle vyjádření správce sítí byla kanalizační přípojka z části rekonstruována v roce 2019.

SO 77-32-01 Vodovod

Objekt je v současném stavu napojen na rozvod pitné vody a odkanalizování ve správě Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř dle vyjádření správce sítí pomocí tří vodovodních přípojek.

SO 77-51-01 Zpevněné plochy

Objekt výpravní budovy je ze severní strany dopravně obslužen zpevněnou komunikací pro motorová vozidla (přilehlá k ulici Nádražní). Ze severní strany se dále nachází zpevněné plochy z žulových kostek, které veřejnost využívá k parkování po jejímž obvodu. Současné zpevněné plochy jsou ve špatném technickém stavu. Na pozemku se v současnosti nevyskytuje vodorovné značení, které by vyznačovalo jednotlivé stání pro automobily.



SO 77-71-01 Výpravní budova

SO 77-71-01.01 Architektonicko stavební řešení

První - starší trakt (60. léta 19. století) je obdélníkového tvaru označen jako A s podélnou osou V-Z o velikosti cca 43,4 x 15,8 m. Sestává se ze středního křídla, ke kterému přiléhají z obou stran dvě příčná křídla, která se jeví jako předsazené nárožní rizality (včetně středního rizalitu). Objekt je zastřešen sedlovou střechou se čtyřmi podlažími, tedy jedním podzemním (částečně podsklepeno) a třemi nadzemními, z nichž poslední podlaží řešeno jako podkroví.

Druhý – novější trakt (konec 19. století) je obdélníkového tvaru označen jako B s podélnou osou V-Z o velikosti cca 29,8 x 15,2 m. Hmotu tvoří převážně přízemní část zastřešená sedlovou střechou. Na protáhlé přízemní křídlo navazuje vyvýšená část označená jako C, která je orientována příčně na hlavní osu v půdorysném tvaru U o rozměrech cca 17,1 x 15,2 m (včetně dvorku). Jedná se o pětipodlažní část objektu, tedy jedním podzemním (částečně podsklepeno) a čtyřmi nadzemními, z nichž poslední podlaží je řešeno jako podkroví. K západní části přiléhají dvě nárožní věže zastřešené sedlovou střechou. Věže jsou řešeny jako dvoupodlažní – poslední podlaží je řešeno vždy jako podkroví (pod jihozápadní věží je podzemní jímka). K jižní straně objektu v celé jeho délce obou traktů přiléhá peronní přístřešek.

Na objektu výpravní budovy jsou použity klasické stavební materiály a konstrukce. Základy objektu jsou provedeny jako kamenné základové pasy, zdivo podzemního i nadzemních podlaží je zhotoveno z CPP. Nad podzemním podlažím se nacházejí cihelné klenby, stropy nad 1.NP jsou provedeny ze skrytých dřevěných trámů (v části objektu jsou stropy provedeny jako betonové) a stropy nad 2.NP jsou povalové. Stropy jsou v některých místnostech 1.NP doplněny ze spodního líce o kazetový podhled. Střecha budovy je sedlová s dřevěnou nosnou konstrukcí krovu, střešní krytina je z části řešena pomocí vláknocementových šablon a z části jako plechová. Peronní přístřešek je vyneseno litinovými sloupky s ocelovými a dřevěnými nosníky s bedněním. Vnější omítky jsou provedeny jako vápenné, soklová část je z pískovcových bloků s tvrdou pemrlovanou cementovou omítkou. Vnitřní povrchy stěn jsou převážně opatřeny vápennou a štukovou omítkou, část stěn je doplněna o bělinové a dřevěné obklady. Nášlapné vrstvy podlah v podzemním podlaží jsou řešeny jako betonové, v nadzemních podlažích se nacházejí keramické dlažby, PVC, případně povrchy s textilními vlákny, v podkroví se nacházejí převážně půdovky. V části objektu došlo k úpravě skladby podlah v 1.NP a to doplněním o systém IGLU společně s tlakovou injektáží zdiva (viz PD Stavební úpravy VB pro technologii). Stávající okna budovy jsou dřevěná zdvojená, dvoukřídlá se sklopným nadsvětlíkem, v některých případech osazené ocelovou mříží. Stávající vstupní dveře jsou převážně dřevěné dvoukřídlé s nadsvětlíkem, ale nacházejí se zde i jednokřídlé. Stávající schodiště je kamenné. Komínová tělesa jsou zděná z plných cihel CPP.

SO 77-71-01.02 Stavebně konstrukční řešení

Starší část objektu je půdorysně tvořena třemi obdélníky – prostřední část je tvořena podélným dvouraktem, dvě krajní části (rizality) jsou příčné trojtrakty. Konstrukční systém je stěnový zděný z cihel plných pálených. Stropní konstrukce 1.NP jsou tvořeny zděnými klenbami z CPP stropy nadzemních podlaží jsou dřevěné trámové.

Konstrukci zastřešení tvoří věšadlová konstrukce vlašské soustavy. Vlašské krokve na střední části jsou z rostlého řeziva profilu 100 x 140 v osové vzdálenosti přibližně 1 m, v nárožních rizalitech jsou vlašské krokve profilu 120 x 160 v osové vzdálenosti přibližně 1 m. Ve střední části jsou hlavní vazby (věšadla) umístěna v osové vzdálenosti přibližně 3,5 m.

Hlavní vazby v křídlech starší části objektu jsou tvořeny věšadly v osové vzdálenosti v rozmezí 3,5 až 4,1 m.

Střední rizalit je zastřešen věšadlovým krovem shodným s krovem nad nárožními rizality.

Novější část objektu je možné rozdělit na čtyři části – přízemní část navazující na původní objekt, výškovou pětipodlažní část (věž) a dvě křídla (severozápadní a severovýchodní) přiléhající k



výškové části. Konstrukčně se jedná o kombinovaný stěnový systém. Stěny jsou z plných pálených cihel. Část jihozápadního křídla je hrázdná. Mimo výškovou část jsou všechny části přízemní a strop je tvořen zastřešením nebo podhledem. Stropy ve výškové části jsou dřevěné trámové a v blízkosti schodiště jsou monolitické železobetonové. Svislé nosné konstrukce 1.PP tvoří zděné klenby.

Přízemní část mezi starší částí objektu a výškovou částí je zastřešena vaznicovou sedlovou střechou. Na obvodové stěny jsou krokve profilu 140/160 uloženy po přibližně 1 m přes dřevěné pozednice, vrcholová vaznice je tvořena ocelovým profilem tvaru I (pravděpodobně IPE 200). Střední vaznice jsou na menší rozpory dřevěné profilu 140/180, na větší jsou ocelové tvaru I (pravděpodobně IPE 200). V každé vazbě je jedna kleština profilu 120/240. Nad částí půdorysu je konstrukce ocelová konstrukce světlíku tvořená ocelovými vaznicemi pravděpodobně profilu IPE 140, na které jsou uloženy dřevěné krokve profilu 50/100 po přibližně 1 m.

Výšková část je zastřešena sedlovou střechou. Plné vazby jsou tvořeny ležatými stolicemi.

Severozápadní křídlo je zastřešeno sedlovou střechou. Plné vazby jsou tvořeny ležatými stolicemi.

Severovýchodní křídlo je zastřešeno sedlovou střechou. Plné vazby tvoří věšadlo.

SO 77-71-01.4 Technika prostředí staveb

SO 77-71-01.41 Zdravotně technické instalace (vodovod a kanalizace)

Stávající rozvody jsou na konci životnosti (zanesený vnitřní průměr a samotný materiál rozvodů), vodovodní rozvody jsou v pozinkovaných trubkách a kanalizace rozvedena kombinovaným materiálem – keramika/plast. Rozvody vody jsou zhotoveny v Teplá voda je připravována lokálně. Měření vody jsou vždy v místě zaústění přípojek do objektu.

SO 77-71-01.42 Vzduchotechnické zařízení

Výpravní budova je větrána převážně přirozeně infiltrací. Místnosti technologie: baterií, stavědlové ústředny, sdělovací místnosti jsou klimatizovány prostřednictvím klimatizačních zařízení se systémem – chlazení (venkovní jednotky jsou umístěny do prostoru VZT místnosti v 2.NP). Místnosti provozní jako je dopravní kancelář a návazná sdělovací místnost jsou klimatizovány prostřednictvím klimatizačních zařízení se systémem – chlazení (venkovní jednotky jsou umístěny na východní fasádě VB).

SO 77-71-01.45 Zařízení pro vytápění staveb

Stávající stav - vytápění pomocí pomocí el. přímotopů dále kotlů na tuhá paliva a částečně elektrokatly.

SO 77-71-01.46 Měření a regulace

V objektu se v současnosti nenachází zařízení MaR.

SO 77-71-01.47 Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně ochrany před bleskem

Ze stávající trafostanice jsou kabelové skříně, zásuvkové stojany a rozváděče ve stanici napájeny přes stávající kabelové rozvody nn. Z trafostanice jsou vyvedeny hlavní vývody do rozváděčů. Dále je TS vybavena v nedávné době novým dieselagregátem. V rámci rozvodů nn byl vybudován nový zásuvkový stojan, ze kterého byl napojen cizí odběr a stávající rozváděč RV29 v T.O. Napojení bylo z trafostanice (TS) kabelem WL402 v soustavě TN-C. MS2 je nově datově zapojena kabelem WS0402 do rozvodny nn, rozváděč RDD (DDTS ŽDC). Cizí odběratelé byly napojeny přes elektroměr a dálkově odečítány přes DDTS ŽDC.



SO 77-71-01.50 Zdravotně technické instalace (vybavení Gastro)

V objektu se v současné chvíli nacházejí pouze zbytky gastro zařízení v kuchyni restaurace, které budou demontovány a ekologicky zlikvidovány.

SO 77-77-01 Orientační systém

Stávající orientační systém bude doplněn a upraven tak, aby odpovídal plně směrnici č. 118 a grafického manuálu k této směrnici.

SO 77-86-01 Rozvody VN, NN, osvětlení

Výpravní budova je napojena z trafostanice Správy železnic, státní organizace, umístěné v blízkosti vodárny. V rámci rekonstrukce žst. Jaroměř proběhla částečná výměna napájecích kabelů a instalace nových kabelů pro technologii ve výpravní budově.

SO 77-88-01 Vnější uzemnění

Uzemnění je obvodovým zemničem. Obvodový zemnič byl proveden dvojitým páskem FeZn 30x4mm. Z uzemnění jsou vývody na ekvipotenciální svorkovnice a na připojení svodů hromosvodu. Zemničí pásek je propojen s páskem, který byl uložen při pokládce silového přívodu.

B.2.7.b) Popis navrženého řešení

SO 77-31-01 Kanalizace

Stávající fasádní dešťové svody budou zachovány. Předmětem stavby je návrh nových ležatých úseků, včetně osazení nových lapačů střešních splavenin. Je uvažováno využití stávajících odbočovacích kusů 300/150.

Pro návrh stavby je uvažováno:

lapač střešních splavenin	8 ks
délka připojovacího potrubí DN 150	32,50 m

Celkové odtokové množství:

uvažovaný odtok	21,56 l/s
uvažovaný objem odtoku	19,40 m ³

SO 77-32-01 Vodovod

Pro nádražní budovu bude provedena nová vodovodní přípojka. Stávající vodovodní přípojky (3 ks) budou bez náhrady zrušeny.

Ze stávajícího vodovodu LT DN 100 bude provedena nová vodovodní přípojka do objektu.

Vodovodní přípojka je navržena potrubím PE 100 SDR 11 De 90/8,2 v celkové délce 11,00 m. Vodovodní přípojka bude ukončena uzávěrem a fakturační vodoměrnou sestavou v technické místnosti 1PP (součást ZTI).

Pro návrh je uvažováno:

potrubí PE 100 DN 90	11,00 m
T kus 100/80	1 ks



Synoflex 100/100	2 ks
šoupě DN80+ZS	1 ks
uzávěr přípojky DN 80	1 ks
Potřeba vody:	
průměrná denní Qp	10,44 m3/den
maximální denní Qdmax	14,10 m3/den, 0,16 l/s
maximální hodinová Qhmax	0,3 l/s
výpočtová potřeba vody	3,70 l/s (ČSN 755455)
roční spotřeba vody	204 m3/r

SO 77-51-01 Zpevněné plochy

SO 77-51-01.1 Chodník před VB

Projekt dále řeší zpevněné plochy pro pěší kolem výpravní budovy, kde dojde k částečné výměně povrchu, případně bude stávající povrch odstraněn z důvodu výkopových prací kolem objektu a následně navrácen zpět. Jednotlivé povrchy jsou naznačeny v Situaci.

SO 77-51-01.2 Parkoviště – není součástí stavebního povolení

Projekt řeší parkovací plochy před výpravní budovou v Jaroměři. Nově vznikne 22 parkovacích stání z něhož je 1 místo vyhrazeno pro OSSPO. Dále jsou 4 místa určeny pro dobíjecí stanici elektromobilů a 3 místa jako K+R

Počet parkovacích míst vychází z požadavků investora a prostorových možností v dané lokalitě. Šířkové uspořádání a celková koncepce řešení je patrná ze situačních výkresů.

Povrch chodníku je navržen z žulové kostky drobné tl. 60 mm upnuté z jedné strany do kamenných obrub OP3 s podsádkou + 10,00 cm a ze strany druhé ke stávajícím stavebním objektům.

Povrch parkoviště a pojezdových ploch je navržen z žulové kostky velké tl 160 mm, upnuté do kamenných obrub OP3 s podsádkou + 10,00 cm nebo do kamenných obrub OP3 s podsádkou + 2,00 cm.

Napojení na stávající komunikaci bude pomocí kamenné obruby OP3 s podsádkou + 2,00 cm

SO 77-71-01 Výpravní budova

SO 77-71-01.01 Architektonicko stavební řešení

Tvar a vzhled objektu bude zachován. Objekt VB bude kompletně zrekonstruován, hlavními změnami patrných z exteriéru bude celková rekonstrukce fasády, nové výplně stavebních otvorů v obvodových stěnách (dřevěné) a nová krytina. Přístřešek na peróně obnoven ve stávajícím stylu – hl. nosné prvky (především litinové sloupy) a záklop, dojde k výměně krytiny. Barevné řešení viz vzorový pohled.

Navržený stav nemění účely využívání objektu. Obecně dojde navrženými úpravami k zajištění větší bezpečnosti objektu a efektivnějšímu i soudobějšímu využívání prostorů. Dojde k úpravě prostor pro možnost rozšíření na dva dopravce. Úprava čekacích ploch se vznikem čekárny a přemístění hygienického zázemí pro cestující. Přesunem hyg. zázemí dojde k uvolnění prostorů přiléhajících k odbavovací hale, které se mohou využít ke komerčním účelům – prodej tiskovin. Dále dojde



k částečné obnově nevyužívaného prostoru původní restaurace k provozu pro účely spojené s gastronomií, možnosti rozsahu vybavení restaurace viz část SO 77-71-01.50 Zdravotně technické instalace (vybavení Gastro). Dále vzniknou prostory pro ST HK a přesunutí stávajících provozů (např. úklid a sklad ZABZAŘ). Dojde i k dispozičním úpravám ve 2.NP kde jsou převážně bytové jednotky.

SO 77-71-01.02 Stavebně konstrukční řešení

Konstrukční systém bude nezměněn, v rámci navrhovaných úprav budou provedeny sanace dožilých konstrukcí, převážně krovů, stropních konstrukcí, zastřešení prvního nástupiště a zděných konstrukcí 1.PP a 1.NP. Dále jsou navrženy nové konstrukce – průvlaky a překlady v místech bouraných otvorů, základové konstrukce pro doručovací a výdejní box a nový mezistrop nad sociálním zařízením. Pro potřeby stavby bylo navrženo a posouzeno dočasné pažení výkopu podél obvodových stěn objektu. Všechny navrhované a posuzované konstrukce vyhovují MSÚ i MSP pro všechna relevantní zatížení.

SO 77-71-01.4 Technika prostředí staveb

SO 77-71-01.41 Zdravotně technické instalace (vodovod a kanalizace)

Vnitřní rozvody kanalizace budou provedeny nové. Svodné potrubí (vnitřní ležatá kanalizace) bude provedena z kanalizačního systému PVC-U KG. Ve východní části objektu v. NP v prostorách SŽ s.o., který byl již opraven, bude kanalizace napojena do připraveného odpadu v podlaze 2.NP. Odpad č.61 bude napojen pod stropem 1.PP do stávající kanalizace. Přečerpávání odpadních vod z jímky v 1.PP bude řešeno osazením kalového čerpadla ovládaného plovákem na čerpadle. Odvod kondenzátu od VZT jednotek bude veden přes podomítkovou vodní zápachovou uzávěrku.

Rozvody vody budou v objektu provedeny nové. Rozvody vody budou provedeny z třívrstvých trubek PP-RCT třídy S4 s čedičovým vláknem. Tvarovky budou z PPR v PN 20. Ve východní části objektu budou již rekonstruované prostory SŽ s.o. přepojeny v 1.PP na stávající rozvody vody a bude zde osazen nově podružný vodoměr. Cirkulace TeV bude zajištěna pomocí oběhových čerpadel teplé vody DN 25 G 1 1/4" s nerezovým tělem, osazeného v blízkosti ohřívače.

Objekt bude vybaven novými zařízeními předměty.

SO 77-71-01.42 Vzduchotechnické zařízení

Prostory jednotlivých WC a předsíňky budou odsávány samostatnými potrubními diagonálními ventilátory. Pro větrání prostoru pokladen jsou navrženy kompaktní větrací VZT jednotky v podstropním provedení. Do vybraných prostor kanceláří je navržena klimatizace. Pro chlazení budou sloužit samostatné klimatizační systémy typu Split. Pro částečné snížení tepelných zisků je dle požadavku investora do prostoru odbavovací haly navržena klimatizace. Pro chlazení bude sloužit klimatizační systémy typu Split. Zařízení sestává z jedné venkovní kondenzační jednotky a jedné vnitřní jednotky v kanálovém provedení. Pro větrání prostoru obchodní jednotky je navržena kompaktní větrací VZT jednotka v podstropním provedení. Dle požadavku zadavatele není v bytech řešeno trvalé nucené větrání a větrání obytných místností tak bude zajištěno přirozeným způsobem otvíravými okny. Soc. zařízení těchto prostor bude větráno podtlakově pomocí potrubních ventilátorů v tichém provedení. Pro větrání prostoru kuchyně je navržena kompaktní větrací VZT jednotka v parapetním provedení. VZT jednotka umístěná v půdním prostoru 2.41. Pro větrání prostoru šatny je navržena kompaktní větrací VZT jednotka v podstropním provedení. Sklepní prostory v 1.PP budou větrány přirozeně pomocí větracích otvorů rozmístěných po obvodu budovy. Pro odvod zvýšené vlhkosti budou do sklepů 0.06, 0.15 a 0.16 a do chodby 0.02 umístěné odsávací ventilátory. Odvod vzduchu bude stoupacím potrubím vyveden nad střešní objektu. Toto stoupací potrubí bude vedené ve vyfrezovaném komínovém průduchu.



SO 77-71-01.45 Zařízení pro vytápění staveb

Zdrojem tepla pro objekt je kaskáda tří monoblokových tepelných čerpadel, které jsou typu vzduch-voda a jako primární zdroj teplené energie bude využívat venkovní vzduch. Tepelná čerpadla jsou v monoblokovém provedení, jsou umístěna na pozemku investora na betonovém základě a každé je samostatně propojeno do objektu předizolovaným potrubím. Prostup předizolovaného potrubí základovým zdívem do objektu je řešen systémovým prostupem proti tlakové vodě pro potrubí. Společně pro všechna tepelná čerpadla je vytvořena chránička z kanalizačního potrubí KG 110 pro vedení komunikace a regulace tepelných čerpadel. Tepelná ztráta vytápěného prostoru bude pokryta výkonem podlahového topení a otopných těles.

SO 77-71-01.46 Měření a regulace

Zdroj tepla, rozvod tepla

Zdrojem tepla je trojice tepelných čerpadel s vlastní regulací a dva elektrokotle jako záložní zdroj tepla. Tepelná čerpadla jsou vybavena vlastní regulací, která se stará o přípravu požadované topné vody pro potřeby vytápění a ohřevu TUV pro objekt i pro gastro část. Systém MaR bude měřit vstupní teplotu do rozdělovače, monitorovat tlak v systému a ovládat topné větve.

Topné větve rozdělovač a sběrač S1/R1:

větev 1 – UT podlah. vytápění – směšovaná větev 45/35°C + MT (měřič tepla)

větev 2 – UT podlah. vytápění gastro– směšovaná větev 45/35°C + MT (měřič tepla)

větev 3 – UT Otopná tělesa, Byty – směšovaná větev 55/45°C + MT (měřič tepla)

Topologie IRC regulátorů

IRC regulátory komunikují po sběrnici RS485 protokolem Modbus RTU. Tato sběrnice umožňuje jednodušší topologii (rychlejší odezvy), kdy termostaty jsou propojeny jedním kabelem liniově přímo do PLC automatu. Ten zároveň komunikuje se systémem MaR. Regulátory IRC zpřístupněny prostřednictvím grafické centrály, kde budou zobrazena i data ze systému chlazení.

Vzduchotechnika

VZT jednotky jsou vybaveny vlastní regulací. Systém MaR komunikuje s VZT jednotkami po protokolu ModBUS TCP. Po komunikaci je možné ovládat provoz a vyčítat stavy VZT jednotek.

Chlazení

Chlazení zajišťují systémy SPLIT, se kterými systém MaR komunikuje pomocí rozhraní RTD-NET. Systém MaR povoluje chod chladících jednotek.

SO 77-71-01.47 Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně ochrany před bleskem

Projekt řeší osvětlení a silnoproudou elektroinstalaci VB (řešené části) – jedná se zejména o:

- odpojení a demontáž stávající silnoproudé elektroinstalace v řešených prostorech (včetně rozvaděčů)
- nové elektroměrové rozvaděče RE 1 až RE4 (měření SŽE a.s.)
- nové napájecí kabelové vedení NN – z kabelových skříní KS do elektroměrových rozvaděčů RE
- nové elektroměrové rozvaděče RE 1 až RE4 (měření SŽE a.s.)
- bytové rozvaděče RBxxx
- rozvaděče společné spotřeby RSxxx
- podružné rozvaděče jednotlivých odběratelů Rxxx



- novou silnoproudou elektroinstalaci v řešených prostorech výpravní budovy
- přípravu kabelové trasy pro nabíjecí stanice elektromobilů
- hlavní ochranné pospojování
- hromosvod a uzemnění

SO 77-71-01.50 Zdravotně technické instalace (vybavení Gastro)

Projekt řeší pouze možné vybavení gastro provozu s napojovacími body potřebné pro technologii gastro a vývody pro technologii.

SO 77-77-01 Orientační systém

Účelem stavebního objektu je kompletní návrh orientačního systému ve výpravní budově v ŽST Jaroměř. Orientační systém bude sloužit k orientaci cestujících ve výpravní budově a bude zajišťovat snadný a bezpečný pohyb cestujících k nástupišti.

Orientační systém pro cestující je navržen dle TNŽ 73 6390 – „Nápisy názvů železničních stanic a zastávek“ a dle „Grafického manuálu jednotného orientačního a informačního systému Správy železnic, s.o. (aktualizace leden 2021)“, který určuje vzory a rozměry piktogramů a ostatních nápisů.

Stávající orientační systém VB bude kompletně snesen. Rekonstrukce VB proběhne ve dvou etapách. Po dobu rekonstrukce budou cestující naváděni dočasným orientačním systémem.

Rozmístění tabulí a rozkreslení piktogramů orientačního systému je znázorněno ve výkresových přílohách.

Použité písmo v textech prvků orientačního systému bude tvaru Arial CE Bold. Použité barvy budou RAL 5003 (safírová modrá), RAL 2009 (dopravní oranžová), RAL 6018 (zelená) a RAL 9003 (signální bílá). Předpokládaný materiál tabulí a prvků orientačního systému je Al, případně FeZn plech opatřený neretreflexní folií, případně folie přímo nalepená na stavební prvek (např. dveře nebo obklady). Orientační systém je navržen na modulovou velikost 160 mm (1. kategorie). Prvky OS budou upevněny dle kapitoly č.4 grafického manuálu Správy železnic, s.o.. Minimální výška tabule nad jakoukoliv pochozí plochou musí být min. 2,5m.

Součástí orientačního systému jsou i prvky pro osoby nevidomé a slabozraké – tj. označení všech dveří na WC hmatným štítkem s orientačním znakem a Braillovým písmem (viz vyhl. č. 398/2009 Sb., příloha č.3, bod 5.2.). Štítky podávají informaci o druhu WC. V horní části štítku je použito reliéfní písmo v kombinaci s piktogramem a v dolní části pod čarou je obsahově totéž písmem braillovým. Štítky lze přikotvit lepením, nýtováním nebo šroubováním. Štítky budou umístěny 200 mm nad klikou dveří. Vyobrazení podle bodu 8.13 Grafické přílohy – vyobrazení hmatných štítků.

Dále bude umístěn hmatný štítek na platebním automatu vpravo vedle zdířky na mince s informací o hodnotě poplatku a měně v prizmatickém a Braillově písmu.

Uvnitř bezbariérového WC bude umístěna nad sklopným madlem samolepka piktogramu sklopného madla (viz. výkresová příloha) a samolepka s bílým nápisem „SOS“ v zeleném poli u ovladače nouzového signálu.

Na vstupech do výpravní budovy budou osazeny orientační hlasové majáčky pro nevidomé.

SO 77-86-01 Rozvody VN, NN, osvětlení

Projekt řeší kabelové napájení výpravní budovy (řešené části) a přípravu kabelového vývodu pro instalaci nabíjecího místa pro elektromobily.



Napájení bude provedeno ze stávajících jističových vývodů hlavního rozvaděče RH1 trafostanice TS35/0,4kV, které budou patřičně upraveny (doplnění vypínacích cívek, úprava proudových rozsahů).

Kabelový rozvod bude proveden NN kabely AYKY, uloženými v pískovém loži ve výkopu. Podchody pod pojezděnými komunikacemi budou provedeny kabelovými chráničkami.

Napájecí kabely NN budou ukončeny v kabelových pojistkových skříních KS, instalovaných ve vnější stěně objektu (prostor „dvorku“) a ve vnitřních prostorech u vstupů do jednotlivých částí výpravní budovy.

Součástí kabelového rozvodu bude instalace tlačítka TOTAL STOP na vnější stěně trafostanice – budou vypínány napájecí jističe v hlavním rozvaděči RH trafostanice.

Proudová soustava: 3PEN AC 50Hz, 400/230V, síť TN-C-S

Ochrana před nebezpečným dotykem je provedena dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3:

živých částí:

- izolací
- kryty nebo přepážkami

neživých částí:

- izolací
- zábranou
- doplňkovou izolací
- automatickým odpojením od zdroje v síti TN

Část spojená s vybudováním parkoviště SO 77-51-01.2 Parkoviště – není součástí stavebního povolení tj. nabíjecí místa s kabelovým kanálem a osvětlení nebude realizováno.

SO 77-88-01 Vnější uzemnění

Projekt řeší zhotovení vnějšího společného zemniče výpravní budovy. Uzemnění bude provedeno podle platných norem a předpisů – zejména ČSN EN 62305 a ČSN 33 2000-5-54.

Zemnič bude proveden nerezovým okružním zemním páskem 30x3.5mm, uloženým ve výkopu v rostlé zemině (v nezamrzlé hloubce).

Instalace zemniče bude koordinována s výkopovými pracemi podél budovy a s ukládáním podzemních sítí.

Na společný zemnič bude provedeno uzemnění jednotlivých svodů hromosvodu, ochranných přípojnic PEN v kabelových skříních a přípojnice hlavního ochranného pospojování objektu PHP.

Před uvedením do provozu bude provedena výchozí revize.

B.2.8 Zásady PBŘ stavby

(viz. samostatná příloha)



B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

B.2.9.a) Ukazatele ENB a jejich stanovení, splnění požadavků na ENB dle druhu a velikosti budovy stanovené na nákladově optimální úrovni,

Viz samostatná příloha v části E: Dokladová část - PENB

B.2.9.b) Posouzení technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie

Viz samostatná příloha v části E: Dokladová část - PENB

B.2.9.c) Stanovení celkové energetické potřeby budovy

Viz samostatná příloha v části E: Dokladová část - PENB

B.2.9.d) Stanovení doporučených opatření pro snížení ENB

Viz část navržený soubor opatření v části PENB v samostatné příloze Část E: Dokladová část

B.2.9.e) PENB

Viz samostatná příloha v části E: Dokladová část

B.2.10 Hygienické řešení stavby, požadavky na pracovní prostředí

B.2.10.a) Denní a umělé osvětlení

Všechny bytové místnosti mají zajištění denní osvětlení.

Osvětlení pracoviště a spojovacích cest mezi jednotlivými pracovišti denním, umělým nebo sdruženým osvětlením musí odpovídat náročnosti vykonávané práce na zrakovou činnost a ochranu zdraví v souladu s normovými hodnotami a požadavky. Normovou hodnotou se rozumí konkrétní hodnota denního, umělého nebo sdruženého osvětlení obsažená v příslušné české technické normě upravující hodnoty denního, sdruženého a umělého osvětlení. Normovým požadavkem se rozumí technický požadavek obsažený v příslušné české technické normě. Osvětlení nesmí být příčinou oslňování.

Pracoviště, které je osvětlováno denním osvětlením, pokud na něm může docházet ke zvýšené tepelné zátěži nebo oslňování, musí mít osvětlovací otvory vybaveny clonícími zařízeními umožňujícími regulaci přímého slunečního záření. U bočního osvětlovacího otvoru na pracovišti umožňujícího pohled ven nesmí jejich výplně tomu bránit.

Na pracovišti, na němž je vykonávána trvalá práce, osvětlovaném denním osvětlením, musí být dodrženy tyto minimální hodnoty:

a) denní osvětlení vyjádřené činitelem denní osvětlenosti D , minimální $D_{min} = 1,5 \%$, při horním nebo kombinovaném denním osvětlení i průměrný $D_m = 3 \%$,

b) celkové umělé osvětlení vyjádřené udržovanou osvětleností $\bar{E}_m = 200 \text{ lx}$.

Na pracovišti, na němž je vykonávána trvalá práce, osvětlovaném sdruženým osvětlením musí být dodrženy tyto minimální hodnoty:

a) denní složka sdruženého osvětlení vyjádřená činitelem denní osvětlenosti D , minimální $D_{min} 0,5 \%$ a průměrná $D_m 1 \%$ musí být splněna ve všech případech, tedy i při bočním nebo kombinovaném osvětlení,



b) doplňující celkové umělé osvětlení vyjádřené udržovanou osvětleností $\bar{E}_m = 200 \text{ lx}$.

Hodnoty celkového umělého osvětlení podle odstavců 3 a 4 se použijí za předpokladu, že příslušná česká technická norma nestanoví s ohledem na zřetelnost vyšší hodnotu.

Pracoviště, na němž je vykonávána trvalá práce a na kterém nemohou být splněny hodnoty pro denní ani pro sdružené osvětlení podle odstavců 3 a 4, se může zřizovat a provozovat jen v případě, že jde o pracoviště

a) pouze s nočním provozem,

b) které musí být z technologických důvodů umístěno pod úroveň terénu,

c) jehož účel nebo konstrukční požadavky neumožňují zřídit dostačující počet nebo dostatečnou velikost osvětlovacích otvorů,

d) na němž zpracováváný materiál, povaha výrobků nebo činnosti vyžadují vyloučení denního světla nebo zvláštní požadavky na osvětlení, například použití technologicky nutných vlnových délek spektrálního složení světla, které nelze docílit denním osvětlením,

e) kde je nutné zajištění ochrany zdraví zaměstnance před pronikáním chemické látky, aerosolu nebo prachu z výrobní nebo jiné činnosti, jejichž zdrojem je technologie.

Na pracovišti uvedeném v odstavci 6, na němž je vykonávána trvalá práce, musí být dodržena minimální hodnota celkového umělého osvětlení vyjádřené udržovanou osvětleností $\bar{E}_m = 300 \text{ lx}$; osvětlovací soustavy se zde zřizují tak, aby hodnoty udržované osvětlenosti byly nejméně takové, jako stanoví příslušná česká technická norma k osvětlování vnitřních pracovních prostorů¹⁷). U udržovaných osvětleností 300 až 500 luxů včetně se však navýší osvětlenost o 1 stupeň řady osvětlenosti.

V místnosti pro odpočinek podle § 55 odst. 3 denní osvětlení vyjádřené minimálním činitelem denní osvětlenosti musí být $D_{\min} = 1,0 \%$.

Osvětlovací otvory, osvětlovací soustavy zajišťující umělé osvětlení a části vnitřních prostor pracoviště odrážející světlo musí být pravidelně čištěny a trvale udržovány v takovém stavu, aby vlastnosti osvětlení byly zachovány. Osvětlovací otvory včetně ochranných prvků musí umožňovat jejich bezpečné používání, údržbu a čištění a nesmí ohrožovat další osoby zdržující se v objektu nebo v jeho okolí během údržby a čištění. Zaměstnanci musí být umožněno manipulovat s okny nebo světlíky, pokud jsou otevíratelné, otevírat, zavírat, nastavovat nebo zajišťovat z podlahy bezpečným způsobem; jsou-li otevřeny, musí být zajištěny v takové poloze, aby se předešlo riziku úrazu.

Na pracovišti bez technologického zdroje prachu a chemických látek se čištění provádí minimálně jednou za 2 roky, na pracovišti s technologickým zdrojem prachu a chemických látek jako sekundárních produktů z technologického procesu se čištění provádí zpravidla dvakrát ročně a na pracovišti s technologickým zdrojem prachu a chemických látek jako nedílné součásti technologického procesu se čištění provádí zpravidla čtyřikrát ročně. Lhůty pro čištění se mohou rovněž stanovit podle činitele znečištění upraveného v české technické normě pro denní a umělé osvětlení.

Pracoviště včetně spojovacích cest, na kterých je zaměstnanec při výpadku umělého osvětlení vystaven ve zvýšené míře možnosti úrazu nebo jiného poškození zdraví, musí být vybaveno vyhovujícím nouzovým osvětlením podle příslušné české technické normy upravující nouzové osvětlení.

B.2.10.b) Oslunění

Všechny pobytové místnosti mají zajištěné denní osvětlení a obytné místnosti i oslunění. Jedná se o stávající objekt s danými polohami a rozměry výplní otvorů, jejichž počet a poloha je neměnná z důvodu památkové ochrany objektu.



B.2.10.c) Hluk

Vlastní objekt a jeho provoz není zdrojem hluku. Venkovní chladicí jednotky jsou umístěny primárně pod střechou v prostoru se světlíkem. Akustické parametry konstrukcí splňují požadavky ČSN 73 0532. Zdrojům hluku se blíže věnuje „Posouzení akustické situace 10/10/2022“, zpracovatel Ing. Vraný Martin, Farm Projekt.

B.2.10.d) Větrání

V kancelářích a pokojích přirozené okny. Nuceně větrané jsou místnosti bez oken, sociální zařízení, sklady.

B.2.10.e) Mikroklima – zátěž teplem a chladem

Chlazení je nyní zajištěno v části kanceláří a místností s technologií, dále je uvažováno o rozšíření chlazení v kancelářích, odbavovací hale a v obchodní jednotce.

B.2.10.f) Opatření k ochraně zdraví před účinky nadměrné expozice chemickými látkami,

Není řešeno – nevyskytuje se.

B.2.10.g) Opatření ohledně expozice azbestem,

V objektu se neprokázaly výrobky a materiály na bázi azbestu, předpokládá se, že část střešní krytiny - vláknito-cementové nebo azbestocementové šablony – plocha 1062 m² – tl. 5 mm - může být z obsahem azbestu – bude prokázáno dodavatelem před zahájením stavby laboratorním rozbořem.

B.2.10.h) Hodnocení fyzické zátěže,

Za celkovou fyzickou zátěž se považuje zátěž při dynamické fyzické práci vykonávané velkými svalovými skupinami, při které je zatěžováno více než 50% svalové hmoty. **Tato zátěž se nevyskytuje.**

B.2.10.i) Hodnocení pracovní polohy,

Dle NV č.361/2007 Sb. Se zdravotní riziko pracovní polohy hodnotí při trvalé práci vykonávané zaměstnancem, zejména provádí-li opakující se pracovní úkony, při nichž si nemůže pracovní polohu volit sám, ale tato je přímo závislá na konstrukci stroje, uspořádání pracovního místa a pracoviště a charakteru prováděné práce. **Nevyskytuje se.**

B.2.10.j) Opatření k ochraně zdraví,

Vyplývají z nařízení vlády č.361/2007 Sb. **Jsou splněna.**

B.2.10.k) Požadavky na pracovní rovinu a pracovní místo

Vyplývají z nařízení vlády č.361/2007 Sb. §49. **Jsou splněna.**

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Vyplývají z nařízení vlády č.272/2011 Sb. §11-12.

Nová okna (repliky původních) budou zaskleny zvenčí dvojsklem, což výrazně přispěje k hlukovému komfortu v interiéru.



B.2.11.a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Protokol o měření objemové aktivity radonu v podloží, bylo provedeno 11/2020 Ing. Pavlem Petřem, držitelem rozhodnutí SÚJB Praha č.j.: SÚJB/RCHK/2122/2014 je samostatnou přílohou projektové dokumentace.

Hodnocení:

Dle vyhlášky č. 422/2016 Sb. O radiační ochraně a zabezpečení radionuklidového zdroje § 97 odst. 1 je referenční úroveň pro přírodní ozáření budovy s obytnou nebo pobytovou místností

- a) 300 Bq/m³ pro objemovou aktivitu radonu ve vnitřním ovzduší obytné nebo pobytové místnosti; nebo
- b) 1 µSv/h pro maximální příkon prostorového dávkového ekvivalentu v obytné nebo pobytové místnosti ve výšce 1 m nad podlahou a vzdálenosti 0,5 m od stěny.

Za daných podmínek měření není překročena referenční úroveň OAR v měřených obytných, nebo pobytových místnostech a není překročena referenční úroveň maximálního příkonu prostorového dávkového ekvivalentu. Stavba byla provedena s dostatečnou ochranou proti pronikání radonu.

Nízké naměřené hodnoty koncentrace radonu naznačují, že při opravě budovy nádraží není třeba zásadním způsobem navyšovat ochranu před pronikáním radonu z podloží, pokud se výrazným způsobem opravou nezhorší ventilační podmínky. Zjevně se příznivě projevuje existence sklepa pod podstatnou částí půdorysu, kudy se radon může rozptýlit do venkovního prostoru. Hodnoty v bytech jsou průměrně nižší oproti přízemí.

B.2.11.b) Ochrana před bludnými proudy,

V rámci stávajících konstrukcí objektu není řešeno, vzhledem k předmětu úprav.

B.2.11.c) Ochrana před technickou seismicitou,

Není řešeno – nepředpokládá se výskyt.

B.2.11.d) Ochrana před hlukem,

Ochrana před hlukem je řešena standardním způsobem u nově navržených konstrukcí – neprůzvučnost dle platné legislativy a místa určení.

B.2.11.e) Protipovodňová opatření,

Není řešeno, objekt se nenachází v záplavovém území.

B.2.11.f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není řešeno, objekt se nenachází v poddolovaném území.

B.3 Připojení stavby na technickou a dopravní infrastrukturu

B.3.a) Napojovací místa technické infrastruktury

Napojení řešené části na média a sítě technické infrastruktury je uvnitř objektu.



B.3.b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,

Napojení řešené části na média a sítě technické infrastruktury je uvnitř objektu. Stávající kanalizační přípojky budou z důvodu nevyhovujícího stavu opraveny ve obdobných trasách.

B.3.c) Popis dopravního řešení, včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby PRM, doprava v klidu,

B.4 Základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie

Není řešeno – nevyskytuje se v řešené části objektu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.5.a) Terénní úpravy

Není řešeno – nevyskytuje se v řešené části objektu.

B.5.b) Použité vegetační prvky

Není řešeno – nevyskytuje se v řešené části objektu.

B.5.c) Biotechnická, protierozní opatření

Není řešeno – nevyskytuje se v řešené části objektu.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.6.a) Vliv na ŽP – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavební práce budou prováděny z valné části uvnitř budovy i venku ve vyhrazeném oploceném prostoru mimo pohyb třetích osob. Při provádění veškerých stavebních prací musí být dodrženy bezpečnostní předpisy dle zákona 309/2006 Sb., ve znění zákona č. 362/2007 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Staveniště bude dodavatelem oploceno, řádně označeno a zajištěno.

Zhotovitel stavby přijme veškerá možná opatření pro eliminaci negativních vlivů na okolí z prováděných činností a zajistí maximální bezpečnost v okolí staveniště.

Zhotovitel stavby zajistí, aby nedocházelo k negativním vlivům na okolní pozemky, zejména aby nedocházelo k znečišťování komunikací a zpevněných ploch, a dále aby byla snížena prašnost na minimum. Práce, které budou vytvářet hluk jsou uvnitř budovy. Tyto práce budou probíhat v denních hodinách za zvýšené hlukové hladiny pozadí.

B.6.b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, památných stromů, živočichů

Řešené úpravy nemají negativní vliv na přírodu, rekonstrukce řeší úpravy stávajících objektů.



B.6.c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 ani se nenachází v její blízkosti.

B.6.d) Návrh zohlednění závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Pro stavbu nebylo třeba zjišťovací řízení ani hodnocení EIA, dle § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb. nespadá objekt do kategorie posuzovaných záměrů.

B.6.e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci - není dále podrobněji řešeno.

B.6.f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Navržené inženýrské sítě se budují převážně v trase stávajících tras, budou dodrženy stávající a pro budované sítě ochranná pásma dle Zákonu č. 458/2000 Sb.

Při realizaci akce dojde ke styku s telekomunikačním vedením (MOK, MK, DK, (případně i nové MK zřízené v rámci stavby Rekonstrukce žst. Jaroměř), sdělovací zařízení) v majetku Správy železnic, státní organizace, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích.

Před stavbou bude objednáno u ČD Telematika vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. Správa železnic, státní organizace, Centrum telematiky a diagnostiky dle platných Všeobecných podmínek pro kabely Správy železnic, státní organizace.

Před zahájením stavby budou kabelové trasy, přímo dotčené výstavbou v místě parkoviště, vytyčeny k ověření přesné polohy a hloubky uložení kabelů a následně v potřebné délce odkryty a uloženy do pevnostních plastových žlabů. Kabelová trasa bude ve výkopu po celé délce označena modrou výstražnou fólií. Podél kabelových žlabů budou uloženy rovněž dvě rezervní kabelové chráničky DN110, které budou na svých koncích zabezpečeny proti vnikání zeminy a nečistot víky, případně budou konce zapěněny montážní pěnou. Kabelové žlaby a rezervní kabelové chráničky budou zpevněné plochy přesahovat minimálně 0,5 metru od obrubníku.

Vnitřní datové rozvody – v průběhu realizace zajistit ochranu kabelového vedení zvláště pak k anténám (TRS, MRS) na střeše zajišťující bezpečnost dopravy. Zajistit ochranu zařízení proti prachu.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Požadavky CO na využití stavby k ochraně obyvatelstva. Zásah stavby do zón havarijního plánování a inundačních území, případně jiný vliv stavby na prvky CO (úkryty, sirény, monitorovací kamerové systémy, apod.):

Stavba není stavbou určenou k ochraně obyvatelstva, proto není řešeno. Bývalý kryt je již vyřazen z evidence krytů.



B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.1 Technická zpráva

B.8.1.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

V rámci zařízení staveniště budou zajištěny manipulační plochy pro skladování materiálu. Na staveništi budou skladovány zejména hmoty a prvky větších objemů s jednorázovým použitím. Materiály běžně užívané budou na staveništi naváženy v rámci logistického zázemí dodavatele v intervalech v řádech dní. Přesné prostory budou stanoveny po dohodě s investorem po výběru dodavatele stavebních prací.

Potřeba vody bude řešena ze stávajícího rozvodu v objektu. Potřeba elektrické energie bude zajištěna obdobně. Média budou pro potřeby stavby samostatně měřena podružným elektroměrem a vodoměrem, který bude osazen před započítáním prací. Předpokládané připojení pro stroje a zařízení staveniště bude zajištěno taktéž z objektu. Sociální zařízení a šatny pro zaměstnance budou ve stávajících prostorách rekonstruovaného objektu.

B.8.1.b) Odvodnění staveniště

Stávající.

B.8.1.c) Plochy zařízení staveniště, napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení pozemku na technickou infrastrukturu bude provedeno ze stávajících zdrojů v objektu přes samostatné měření.

Pro příjezd vozidel v době výstavby bude využita část zpevněných ploch okolo VB Jaroměř přístupných z ulic Nádražní a Žižkova.

Při stavbě nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, dále k narušení nebo poškození součástí, příslušenství, okolních objektů, vozovky silnice nebo její znečištění. Plochy budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu. Nečistoty budou neprodleně odstraněny. Stavební činnost bude prováděna pouze v denních hodinách z důvodu výskytu objektů pro bydlení v blízkosti stavby. Při činnostech znečišťujících ovzduší bude v maximální možné míře zamezováno znečišťování ovzduší tuhými znečišťujícími látkami a to např. skrápěním vodou, přikrytím skládek syklých materiálů, apod.

B.8.1.d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky – včetně omezení hospodaření třetích stran apod.,

Stavební práce budou prováděny ve vyhrazeném oploceném prostoru mimo pohyb třetích osob. Při provádění veškerých stavebních prací musí být dodrženy bezpečnostní předpisy dle zákona 309/2006 Sb., ve znění zákona č. 362/2007 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Staveniště bude dodavatelem oploceno, řádně označeno a zajištěno.

Dodavatel přijme veškerá možná opatření pro eliminaci negativních vlivů na okolí z prováděných činností a zajistí maximální bezpečnost v okolí staveniště.

Dodavatel zajistí, aby nedocházelo k negativním vlivům na okolní pozemky, a aby nedocházelo k znečišťování komunikací a zpevněných ploch, a dále aby byla snížena prašnost na minimum.



B.8.1.e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště bude z hlediska ochrany veřejného zájmu ohraničeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.

Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Zvýšená prašnost vzniklá provozem stavby bude eliminována, např. skrápěním staveniště v období dlouhodobého sucha, vhodné uložení sypkého materiálu, apod. Všechny dopravní prostředky používané při stavbě budou před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci důsledně dočišťovány. Při znečištění komunikace vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 předpisu č. 13/1997 Sb. Zákona o pozemních komunikacích znečištění bez průtahů odstranit a komunikaci uvést do původního stavu.

Provoz a uspořádání staveniště musí vycházet z nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

1. Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných fyzických osob, při dodržení následujících zásad:

a) staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m. Při vymezení staveniště se bere ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit. Náhradní komunikace je nutno řádně vyznačit a osvětlit,

b) u liniových staveb nebo u stavenišť popřípadě pracovišť, na kterých se provádějí pouze krátkodobé práce, lze ohrazení provést zábradlím skládajícím se alespoň z horní tyče upevněné ve výši 1,1 m na stabilních sloupcích a jedné mezilehlé střední tyče; s ohledem na místní a provozní podmínky může toto ohrazení být nahrazeno zábranou podle přílohy č. 3, části III., bodu 2. k tomuto nařízení,

c) nelze-li u prací prováděných na pozemních komunikacích z provozních nebo technologických důvodů ohrazení ani zábrany provést, musí být bezpečnost provozu a osob zajištěna jiným způsobem, například řízením provozu nebo střežením,

d) nepoužívané otvory, prohlubně, jámy, propadliny a jiná místa, kde hrozí nebezpečí pádu fyzických osob, musí být zakryty, ohrazeny podle přílohy č. 3 části III. bodu 2. k tomuto nařízení nebo zasypány.

2. Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

3. Nejsou-li požadavky na zabezpečení staveniště pro zrakově a pohybově postižené obsaženy v projektové dokumentaci, zajistí zhotovitel, aby náhradní komunikace a oplocení popřípadě ohrazení staveniště na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích umožňovalo bezpečný pohyb fyzických osob s pohybovým postižením, jakož i se zrakovým postižením.

4. Vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami, provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vjezdech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

5. Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení, a během provádění prací je dodržuje.

6. Po celou dobu provádění prací na staveništi musí být zajištěn bezpečný stav pracovišť a dopravních komunikací; požadavky na osvětlení stanoví zvláštní právní předpis.



7. Přístup na jakoukoli plochu, která není dostatečně únosná, je povolen pouze, pokud je vhodným technickým zařízením nebo jinými prostředky zajištěno bezpečné provedení práce, popřípadě umožněn bezpečný pohyb po této ploše.

8. Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě jeho bezprostřední blízkosti.

B.8.1.f) Dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Obecně:

Pozor uvedené zábory v textech a situaci jsou uváděny nejen z hlediska požadavku na výkup či pronájem ale i z jiných hledisek např. pro znázornění souvislostí jako je zabránění plochy pro účely vystavění lešení či souvisejících opatření pro zajištění obchozích tras z důvodu úprav zpevněných ploch atp. Zábory jsou znázorněny v situačním výkrese C4.

Z majetko-právního hlediska:

Trvalé zábory pro výkup se vyskytují na pozemcích určených v rámci UMVŽST k převodu tj. na parcele č. 4341/1 pro vybudování zpevněných ploch chodníků.

Dočasný zábor pro pronájem zařízení staveniště - umístění provizorních obytných buněk a WC, inženýrských sítí, pohyb pracovníků a mechanizace bude na části parcely č. 4341/1 a 4341/45 severně od VB.

Dále se vyskytuje dočasný zábor pro zajištění výkopu u silnice v průběhu realizace na p.č. 4356/1.

Z hlediska prostorových a technologických potřeb provádění:

Trvalé zábory se vyskytují na pozemcích určených v rámci UMVŽST k převodu tj. na parcele č. 4341/1 pro vybudování zpevněných ploch chodníků.

Dále se vyskytují dočasné zábory vyvolané potřebou zajištění ploch při stavbě lešení, provádění výkopů a umožnění pohybu cestujících na ostrovní nástupiště pomocí podchodu – rozděleny zábory na etapy A po obvodě VB ze západní strany a etapy B po obvodě VB z východní strany obojí na p.č. 4341/1.

Dočasný zábor pro zařízení staveniště - umístění provizorních obytných buněk a WC, inženýrských sítí, pohyb pracovníků a mechanizace bude na části parcely č. 4341/1 a 4341/45 severně od VB. Dále se vyskytuje dočasný zábor pro zajištění výkopu u silnice v průběhu realizace na p.č. 4356/1.

Poznámka:

Budoucí zábory pro vybudování parkoviště v případě realizace (není součástí stav. povolení ani realizace pro nesouhlasné vyjádření NPÚ k parkovacím plochám) by se týkalo p.č. 4341/45 a 4341/1.

B.8.1.g) Požadavky na úpravy/náhrady stávajících bezbariérových tras

Nejsou požadovány.



B.8.1.h) Produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Způsoby nakládání s odpady řeší zákon 541/2020 Sb., o odpadech s účinností od 1.1.2021. Likvidace odpadů bude zabezpečena prostřednictvím autorizované osoby.

Zhotovitel musí respektovat SŽ SM096 Směrnice pro nakládání s odpady a Směrnice SŽDC, s. o. č. 42 hospodaření s vyzískaným materiálem. Dle požadavku SŽ s.o., vyplývající z vydané Směrnice pro nakládání s odpady, je zhotovitel povinen vždy zajistit zpracování dokumentace o nakládání s odpady (zprávu o nakládání s odpady nebo Prohlášení o nakládání s odpady) a to bez ohledu na finanční hranici CIN, zhotovitel předloží „Závěrečnou zprávu odpadového hospodářství stavby“ dle přílohy B.1 směrnice pro nakládání s odpady. Zhotovitel stavby současně zpracuje „Výkaz o předcházení vzniku odpadů a nakládání s odpady“ (viz příloha B.2 směrnice). Zhotovitel stavby předá vyhotovenou dokumentaci o nakládání s odpady určenému zástupci SŽ s.o. při ukončení stavby.

Zhotovitel se musí řídit při likvidaci odpadů všemi platnými prováděcími vyhláškami. Zhotovitel zabezpečí využití nebo odstranění odpadů, které při stavební činnosti a terénních úpravách vzniknou a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle zákona o odpadech a bude s nimi nakládat v souladu s vyhláškou č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a jejich podmínkách nakládání s odpady a jejich provoz včetně ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěny utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a hodnocení vlastností odpadů a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností zejména dle výše uvedené vyhlášky. Doklady o využití nebo odstranění odpadů předané oprávněným osobám budou předloženy při kolaudačním řízení.

Zatřídění odpadů nejasného druhu bude upřesněno po provedení kontrolní chemické analýzy tohoto vzorku v souladu s požadavky platné legislativy. S vyzískaným odpadem (materiálem) bude následně naloženo v souladu se zákonem 541/2020 Sb., o odpadech s účinností od 1.1.2021.

Odpady vzniklé na stavbě (beton, zemina, izolace, suť, atp.) budou odvezeny na skládku příslušné skupiny. Výkopová zemina bude primárně využita v místě vyzískání sekundárně bude odvezena na skládku příslušné skupiny. Zhotovitel stavebních prací zajistí provedení odběru vzorku těžného materiálu a kontrolní chemické analýzy tohoto vzorku v souladu s požadavky vyhlášky č. 273/2021 Sb. jenž uvádí podmínky ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu včetně podrobností o nakládání s odpady. Výsledky uvedených rozborů je nutno doložit současně se základním popisem odpadů během jejich ukládání na skládku nebo při předávání k využití do lokality, kde jsou prováděny povolené terénní úpravy, nebo probíhá zavážení podzemních prostor.

Na stavbě se nepředpokládá výskyt výrobků a materiálů, obsahující azbest (střešní krytina byla měněna za vláknito-cementové tedy azbestocementové šablony by se zde neměly vyskytovat – plocha 1062 m² – tl. 5 mm – před stavbou provést laboratorní ověření včetně krytiny vyskytující se volně uložené v podkroví). V případě zjištění přítomnosti látek obsahujících azbest musí zhotovitel postupovat dle platné legislativy. Tyto odpady jsou zatříděny do skupiny "N", ostatní demoliční odpady jsou zatříděny do skupiny "O". Při práci s látkami a materiály, obsahujícími azbest je nutno dbát přísných bezpečnostních opatření. Více Stanovení podmínek pro provádění prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Jelikož se dle vyhlášky č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice azbestu, pravděpodobně nejedná o práce "drobného rozsahu", které lze podle platné legislativy provádět bez ohlášení orgánu ochrany veřejného zdraví je nutné získat stavební povolení od místně příslušného stavebního úřadu a ohlásit práce s azbestem na nejbližší územní pracoviště Krajské hygienické stanice. Povinné náležitosti tohoto hlášení jsou ve vyhlášce č. 432/2003 Sb..

Základní pracovní postup firmy, odstraňující materiál obsahující azbest:



Předložení povolení o zacházení s nebezpečným odpady.

Zpracování a odsouhlasení pracovního postupu likvidace příslušnou KHS.

Vymezení pásma se zamezením přístupu nepovolaných osob (v kontrolovaném pásmu se smí pohybovat osoby vybavené pracovními obleky a ochranou dýchacích cest, tyto osoby musí absolvovat periodické zdravotní prohlídky se zaměřením na práci s azbestem a musí být na tyto práce proškoleny).

Použití vhodného encapsulačního postřiku, který zamezuje polétavosti azbestových vláken (dle měření a rozsahu prací).

Opatrné sejmutí krytiny bez mechanického narušení jednotlivých šablon a ukládání do pytlů nebo přistaveného kontejneru bez mechanického poškození - zákaz shazovat krytinu z výšky.

Provedení minimálně jednoho kontrolního měření koncentrace azbestových vláken v ovzduší akreditovanou laboratoří (přesný počet měření je závislý na rozsahu prací).

Uložení eternitových desek (šablon) do neprodyšných vaků nebo přistaveného kontejneru, který bude během přepravy zakrytován.

Odvoz nebezpečného odpadu na specializovanou skládku s povolením ukládat azbestové materiály, dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Předpokládané maximální množství odpadů z demoličních prací je rovno obestavěnému prostoru stavby, nebo její upravované části. Zhotovitel stavby se stává nositelem odpovědnosti za dodržení ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Přehled předpokládaných odpadů, které vzniknou při provádění stavby a jejich zařazení dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. je uveden v tabulce výše viz část B.2.3.d)

S vyzískaným odpadem (materiálem) bude naloženo v souladu se zákonem 541/2020 Sb., o odpadech s účinností od 1.1.2021. Odpady budou recyklovány (železný šrot) nebo využity (nekontaminovaná zemina). Případné kontaminované materiály (živice, zemina, stavební suť) budou uloženy na skládku.

Stavebník zabezpečí využití nebo odstranění odpadů, které při stavební činnosti a terénních úpravách vzniknou a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě a bude s nimi nakládat také v souladu s vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustřeďovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností. Doklady o využití nebo odstranění odpadů předané oprávněným osobám budou předloženy při kolaudačním řízení.

Zhotovitel je při realizaci stavby povinen: Dle z.č.100/2001 Sb. (zákon o posuzování vlivů na ŽP a o změně některých souvisejících zákonů), příloha č.1 záměr nespadá do kategorie I ani kategorie II, tudíž nepodléhá kritériím pro potřebu zjišťovacího řízení.

Dodržet povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, týkajících se ochrany životního prostředí (předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí).

Dodržet schválené postupy provedení stavby a preferovat postupy šetrné k životnímu prostředí.

B.8.1.i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin v rozsahu dle B.8.5.

Budou provedeny výkopové práce pro provedení kanalizační přípojky. Bude se jednat o pažený výkop hloubky cca 3,6m, délky cca 32,5m. Výkopek bude uložen na staveništi a ihned po provedení prací bude celý použit pro zpětný zásyp rýhy. Přísun nového materiálu se nepředpokládá, přebytek takéž.



B.8.1.j) Ochrana životního prostředí při výstavbě,

Stavba svým charakterem, použitím nezávadných materiálů a moderních technologií nebude negativně ovlivňovat životní prostředí. Po stránce provozní bude vyloučena jakákoliv kolize s okolím.

Jestliže se na pracovištích zaměstnavatele vyskytují rizikové faktory, je zaměstnavatel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je povinen postupovat podle zvláštních právních předpisů. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísňe), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je zaměstnavatel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.

B.8.1.k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Zhotovitel stavby (zaměstnavatel) je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví za zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení života a zdraví, která se týkají výkonu práce (odst.1 § 101 z.č. 262/2006 Sb., zákoník práce).

Zhotovitel stavby je povinen vytvářet bezpečné a zdravé neohrožující pracovní prostředí a pracovní podmínky vhodnou organizací bezpečnosti a ochrany zdraví při práci přijímáním opatření k předcházení rizikům (odst.1 § 102 z.č. 262/2006 Sb., zákoník práce).

Všechna opatření musí odpovídat požadavkům legislativních předpisů, norem a jiných závazných předpisů, návodům výrobců, technologickým a pracovním postupům příp. místním bezpečnostním předpisům, a také závazným dokumentům a požadavkům správců inženýrských sítí a legislativním předpisům, závazným předpisům, normám a směrnicím týkajících se kontaktu se železniční dopravou nebo s dopravou silniční.

Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní a stavebně montážní práce nebo udržovací práce pro jinou právnickou osobu (SŽ s.o., správci inženýrských sítí, atd.) na jejím pracovišti či zařízení, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby stroje, technická zařízení a dopravní prostředky a nářadí byly z hlediska BOZP vhodné pro práci, při které budou používány.

Zaměstnavatel je povinen organizovat práci a stanovit pracovní postupy, tak aby byly dodržovány zásady bezpečného chování na pracovišti.

Na pracovištích, na kterých jsou vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví je zaměstnavatel povinen umístit bezpečnostní značky, zavést signály nebo instrukce týkající se BOZP.

Zajištění BOZP se týká všech osob, které se s vědomím zhotovitele zdržují na staveništi. Zajištění BOZP se vztahuje i na osoby mimo pracovněprávní vztahy tj. např. osoby samostatně výdělečně činné.

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti.

Práce a povinnosti cizích právnických a fyzických osob v prostorách provozované železniční dopravní cesty z hlediska BOZP v rámci stavby.



Pro zhotovitele stavby je smluvně závazný předpis SŽ Bp1 o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci Správou železnic, státní organizace, účinný od 1. ledna 2021.

Pro zhotovitele stavby je smluvně závazný předpis SŽ Bp3 o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na stavbách a při stavebních činnostech v prostorách Správy železnic, státní organizace, účinný od 1. ledna 2021.

Zhotovitel stavby je povinen zajistit provádění prací odborně způsobilými osobami dle předpisu SŽ Zam1 – o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy, účinný od 1. ledna 2020.

Pro zhotovitele stavby je smluvně závazný řád SŽ R14 Řád zabezpečení požární ochrany státní organizace Správa železnic, účinný od 9. prosince 2020.

Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.

Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požární bezpečnostní opatření tj. zabezpečení stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované stavební činnosti ve smyslu §15 vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel stavby je povinen zajistit provádění prací osobami zdravotně způsobilými ve smyslu vyhlášky č. 101/1995 Sb., kterou se vydává Řád pro zdravotní a odbornou způsobilost osob při provozování dráhy a drážní dopravy

Zhotovitel stavby zajistí, aby všechny fyzické osoby, které se budou při provádění díla pohybovat na dráze nebo v obvodu dráhy na místech veřejnosti nepřístupných, měly povolení pro vstup do těchto prostor. Povolení se vydává dle předpisu SŽ Ob1 díl II.

Přehled základních legislativních předpisů BOZP platných pro pracovní činnosti ve stavebnictví:

Z č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění

Z č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek BOZP), v platném znění

Z.č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění

NV č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění

NV 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v platném znění

NV 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, v platném znění

NV 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, v platném znění

NV 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky, v platném znění

NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků, v platném znění

NV 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění

NV 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a signálů, v platném znění



NV 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění

NV 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, v platném znění

Vyhl.č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, v platném znění

Vyhl.č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k jejich bezpečnosti, v platném znění

Vyhl.č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění

Vyhl.č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění

Vyhl. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění

Vyhl.č. 73/2010 Sb., stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti, v platném znění

Vyhl.č. 100/1995 Sb., odborná způsobilost v elektrotechnice na zařízení UTZ, kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace

Vyhl.č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, v platném znění

Vyhl.č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů a podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, v platném znění

Vyhl.č.394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací, v platném znění.

Při provádění řezání konstrukce případně svařování musí být dodrženy podmínky o požární bezpečnosti při svařování dle předpisu R14 Řád zabezpečení požární ochrany státní organizace Správa železnic.

B.8.1.l) Úpravy pro bezbariérové užívání stavbou dotčených staveb,

Přístupové komunikace a chodníky nejsou stavbou dotčeny.

B.8.1.m) DIO pro realizaci stavby,

Stanovení obvodu staveniště je vyznačeno ve výkresu situace. Pozemky staveniště jsou totožné s pozemky dotčené stavbou (Průvodní zpráva – identifikační údaje). Staveniště bude upraveno a zařízeno, dle ČSN a TP66 – Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích, Schéma B/4. Před zahájením výstavby bude zřízeno staveniště dle potřeb zhotovitele. Staveniště bude označeno příslušnými dopravními značkami a ohraničeno mobilními zábranami se zákazem vstupu na staveniště.

B.8.1.n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě, apod.,

Ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací

V průběhu výstavby musí být splněny požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. října 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací



Hygienický limit pro osmihodinovou pracovní dobu ("přípustný expoziční limit") ustáleného a proměnného hluku při práci vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku (A) LAeq, 8h n se rovná 85 dB, nebo expozicí zvuku A2 E se rovná 3640 Pa s, A, 8h.

Uspořádání pracovišť, na nichž je nebo bude vykonávána práce spojená s expozicí hluku, umístění výrobních prostředků a zařízení, volba pracovního nářadí, pracovní postupy a metody práce, musí směřovat ke snižování rizika hluku u jeho zdroje.

Pokud se vyhodnocením změřených hodnot prokáže, že přes uplatněná opatření k odstranění nebo minimalizaci hluku překračují ekvivalentní hladiny hluku A přípustný expoziční limit 85 dB, nebo že průměrná hodnota špičkového akustického tlaku C je větší než 112 dB, musí zaměstnavatel poskytnout zaměstnancům osobní ochranné pracovní prostředky k ochraně sluchu účinné v oblasti kmitočtů daného hluku.

Zhotovitel stavby zařídí zabezpečení staveniště na své náklady.

B.8.1.o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny, postupné uvádění do provozu,

Realizace akce:

- zahájení výstavby 3Q/2023
- dokončení výstavby 1Q/2025

Realizace stavby není členěna na etapy v pravém smyslu, je ale nutné brát v potaz a dodržovat logické návaznosti prací.

Upozornění na specifické postupy stavby v rámci realizace:

Jedná se o památkově chráněný objekt je tedy nutné zvolit odpovídající přístup jak k repasovaným konstrukcím tak ke stávajícím ponechávaným konstrukcím tak aby nebyly poškozeny. Stávající podlaha v odbavovací hale a chodbě bude chráněna proti poškození např. při stavění lešení, zakrytím OSB deskou v namáhaném místě a plošně například geotextilií.

V rámci rekonstrukce zastřešení peronního přístřešku výpravní budovy by došlo vzhledem k provádění prací v blízkosti přidružené manipulační koleje přímo sousedící s výpravní budovou k omezení. Práce je tedy nutné koncipovat tak, aby byly prováděny mimo dobu, kdy bude kolej využívána.

Dále samotná rekonstrukce zastřešení včetně zpevněných ploch pod zastřešením a potřeby umožnění přístupu cestujících do podchodu na ostrovní nástupiště vyvolá etapizaci rekonstrukce zastřešení – lze rozdělit na dvě fáze tedy umožnění přístupu cestujících z jedné strany VB a zároveň rekonstruovat část přístřešku na straně druhé a ve druhé fázi aplikovat opačné řešení.

Rekonstrukce vnitřních prostorů SSZT vyžaduje přemístění pracoviště do západní části objektu (spojené se zařízením napájení a slaboproudých rozvodů a provizorním vybavením - stolů, židlí, PC ze stávajícího pracoviště), následné kompletní zrekonstruování stávajících prostorů SSZT jenž umožní zpětné přemístění SSZT a až následné umožnění rekonstrukce budoucího prostoru místnosti skladu SSZT.

Vzhledem k rekonstrukci vnitřních prostorů bude mimo provoz dopravní kanceláře a technologických místností přerušen. Tedy pro zajištění provozu pokladen a jejich zázemí, funkce nocležen (zázemí pro vlakovou četou) a umožnění využívat cestující zázemí WC je stanoven požadavek na zajištění po potřebnou dobu realizace kontejnery. Součástí dodávky zhotovitele bude pronájem, osazení/odklizení provizorních kontejnerů i WC (včetně provozu, tj. 1x týdně vyčerpání splaškových vod u WC pro cestující navíc doplnění toaletních potřeb a vyčištění). Připojení kontejnerů na vodu ¾ coulu a odpad 100 mm bude provedeno samostatně (splaškové vody provizorním kanalizačním potrubím do venkovní kanalizace v místě kontejnerů dl. 10 m a vodovodní řad provizorním vodovodním potrubím z objektu dl. 25 m). Požadavky na servis či zabezpečení nad rámec uvedeného rozsahu budou řešeny individuálně po odsouhlasení kalkulace investorem. Zabezpečení kontejneru



pokladen – uzamykatelné dveře, bezpečnostní okenní výplně (např. opatřeny bezpečnostní fólií), pohledové zastínění pomocí rolet. Pokladna bude vybavena trezorem (trezor není součástí dodávky zhotovitele) jenž bude zhotovitelem připevněn v rámu k podložce (montáž rámu s podložkou a na měkké separační vrstvě např. geotextílii, aby nedošlo k poškození podlahy - bude součástí dodávky zhotovitele) tak aby bylo zabráněno možnému odcizení.

1ks kontejner pokladny s 2x výdejními okénky, rozměr: 6,06x2,44 m

3ks kontejner s kuchyňkou a WC, rozměr: 7,56x2,44 m

3ks mobilní WC

1ks mobilní WC pro imobilní

Stavba zajistí přesun nábytku pouze v rámci objektu (majitel movitostí zajistí vyklizení/naskladnění nábytku, odpojení/zapojení el. částí ve vlastní režii) majiteli, majitel si zajistí převoz a uskladnění mimo zhotovitele stavby (vybavení kontejnerových buněk nábytkem/elektronikou si zajistí provozovatel).

Nástěnky a kliprámy musí být přístupné i po dobu stavby. Při provádění budou nejspíše umístěny pod peronním přístřeškem. Přesný počet požadovaných kliprámu bude prověřen během stavby. Jedná se hlavně o příjezdy a odjezdy vlaků, výluky, tarifní a smluvně krajské informace.

Kompletní dodávka (pronájem, převoz, osazení/demontáží, osazení podružného měření energií silnoproudých rozvodů včetně zajištění napájení, osvětlení a slaboproudých přírodních tras). Dodávka mimo vybavení nábytkem (pouze základní kuch. sestava bez mikrovlnky, rychlovarné konvice, stolů, židlí, atp.), samotných PC zařízení.

Pro zajištění provozu dráhy tj. dopravní kancelář a technologické místnosti (m.č. 1.01 dopravní kancelář, 1.02 šatna dopravní kanceláře, 1.03 denní místnost zaměstnanců, 1.04 sdělovací místnost, 1.50 stavební ústředna a 1.51 sdělovací místnost) bude po obvodu místností provedeno zakrytování z vnitřní strany místností. Zakrytná konstrukce stěny bude tvořena nosným rámem a zakrytována deskami a to tak, aby bylo zabráněno vniku prachu do chráněného prostoru s vybavením a provozu dopravní kanceláře. Veškerý prach vzniklý z vrtání okamžitě odsáván stavebním vysavačem. V případě repasování výplní bude vytvořeno provizorní zabezdění v místě stávajících otvorů (vůči povětrnostním podmínkám a provizorní zabezpečení proti vniknutí nepovolaných osob). Pro ostatní práce bude technologie chráněna proti vniknutí prachu zakrytováním. Během provádění prací musí být informován pracovník správy zařízení. Před prováděním prací si dodavatel musí nechat od správce zařízení vytyčit všechny kabely v místě prací.

V rámci realizace WC boxu bude zhotovitel PD přizván v rámci AD dle zjištění skutečného stavu průběhu komínového tělesa – pro prověření možnosti rovnoměrného umístění kapes k osazení IPE a vytvoření centrického zastřešení a bez realizace vodorovného podhledu (přiznané rozvody VZT) a vyzdění dělicích stěn až po úroveň stříšky.

Po dobu kdy bude v rámci oprav narušena funkce střechy (především funkce zamezení vniku vody), nesmí dojít k působení atmosférických vlivů na konstrukce a technologii v objektu zhotovitel zajistí provizorním opatřením např. zaplachtováním krovu.

B.8.1.p) Popis jednotlivých stavebních postupů v TZ,

B.8.1.q) Požadavky na výluky veřejné dopravy,

Nejsou požadovány.

B.8.1.r) Zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,

Zajistí zhotovitel stavby.



B.8.1.s) Staveništní přejezdy a úrovněová křížení,

Nejsou požadovány.

B.8.1.t) Stanoviska vlečkařů k navrženému opatření

Nejsou požadovány.

B.8.2 Situace zařízení staveniště (obvod, plochy, vjezdy)

Viz. část situační výkresy C.4 situace záborová.

B.8.3 Harmonogram výluk

V rámci rekonstrukce zastřešení peronního přístřešku výpravní budovy budou práce koordinovány tak aby nedošlo k omezení provozu na přidružené manipulační koleji přímo sousedící s výpravní budovou. Práce je nutné koncipovat tak, aby byly prováděny mimo dobu, kdy bude kolej využívána. Zhotovitel stavby bude koordinovat práce dle informací s provozovatelem tratě.

B.8.4 Schéma stavebních postupů

Není vyžadováno vzhledem k rozsahu.

B.8.5 Bilance zemních hmot

Budou provedeny výkopové práce pro základové konstrukce, přípojky atp. viz výkresová část jednotlivých stavebních objektů. V rámci výkopových prací bude zhotoven vsakovací objekt pro úkap kondenzátu od TČ na pozemku investora. Výkopové práce zahrnují taktéž výkopy pro přípojky vody, elektro včetně zemnění, kanalizace a zpevněných ploch. Bilance zemních prací vyskytují-li se viz jednotlivé objekty. Přísun zemin se nepředpokládá. Zemní práce se provádějí v místech již stávajících objektů tedy nevyskytuje žádná potřeba sejmutí zeminy v tloušťce skřívky. Výkopy budou uloženy na mezideponii na řešených pozemcích investora případně pozemcích ČD a.s. jenž je řešeno v situaci viz dočasné zábery nedaleko stavby, tak aby bylo možno po dokončení stavby tuto zeminu použít na dokončovací terénní práce a zpětný zásyp, pokud to její charakter dovolí. Pokud ne, bude odvezena na skládku a nahrazena vhodnou zeminou. Přebytková zemina bude uložena na skládku.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Navržené úpravy neupravují stávající vodohospodářské poměry. Dešťové vody ze střech jsou stávající a svedeny do jednotné kanalizace. V malém rozsahu je řešení pouze úkap kondenzátu od nových TČ jenž je vsakován na pozemku investora podzemním vsakem.

B.10 Plán kontrolních prohlídek stavby

KONTROLNÍ PROHLÍDKY BUDOU PROVEDENY ORIENTAČNĚ V TĚCHTO FÁZÍCH VÝSTAVBY:

- PŘI PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ
- PO VYTYČENÍ TRAS STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ
- PŘED ZAHÁJENÍM BOURACÍCH PRACÍ
- PO PROVEDENÍ BOURACÍCH A VÝKOPOVÝCH PRACÍ
- PO ULOŽENÍ POTRUBNÍCH VEDENÍ PŘED JEJICH ZASYPÁNÍM
- PO DOKONČENÍ HRUBÉ STAVBY



- PO PROVEDENÍ ROZVODŮ ELEKTRO, VZT, ZTI, UT, MaR A SLABOPRODŮ PŘED PROVÁDĚNÍM OMÍTEK
- PO PROVEDENÍ PSV A DOKONČOVACÍCH PRACÍ
- V RÁMCI PŘÍPRAVY PŘED PODÁNÍM ŽÁDOSTI O KOLAUDAČNÍ SOUHLAS V RÁMCI PŘEDÁNÍ STAVBY

Jelikož se jedná o památkově chráněný objekt, bude zástupci památkové péče prováděn průběžný dohled na stavbě.

B.11 Poznámky

Seznam zkratk:

EZS (elektrický zabezpečovací systém)

PZTS (poplachový zabezpečující a tísňový systém)

*V Pardubicích
Srpen 2022*

*Bc. Jakub Oplíštil
Prodin a.s.*